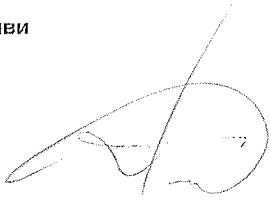



Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние

	30 юни 2024 '000 лв.	31 декември 2023 '000 лв.
Активи		
Нетекущи активи		
Инвестиционни имоти	25 316	25 308
Имоти, машини и съоръжения	2 247	2 421
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	776	776
Нематериални активи	205	173
Дългосрочни финансови активи	30 673	30 417
	59 217	59 095
Текущи активи		
Краткосрочни финансови активи	57 022	58 983
Търговски и други вземания	4 445	4 111
Материални запаси	2 515	2 515
Пари и парични еквиваленти	3 408	3 949
Краткосрочни вземания от други свързани предприятия	121	-
	67 511	69 558
Нетекущи активи, класифицирани като държани за продажба	75 863	77 258
Общо активи	202 591	205 911

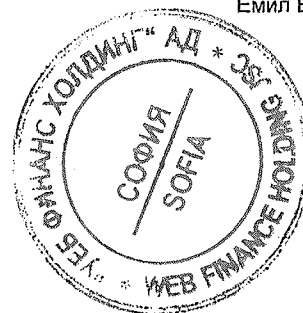
Съставил:


Спас Пещерски

Изпълнителен директор:

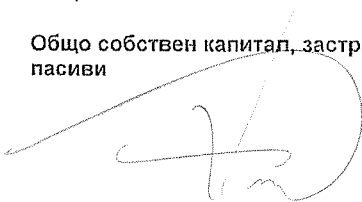

Емил Борисов

Дата: 21.08.2024 г.




Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

	30 юни 2024 '000 лв.	31 декември 2023 '000 лв.
Собствен капитал и пасиви		
Собствен капитал		
Акционерен капитал	7 633	7 633
Резерви	4 537	1 776
Неразпределена печалба	39 393	40 167
Текущ финансов резултат	1 149	1 611
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка	52 712	51 186
Неконтролиращо участие	4 171	4 381
Общо собствен капитал	56 883	55 567
Пасиви		
Нетекущи пасиви		
Застрахователни пасиви	13 797	12 654
Дългосрочни финансови задължения	28 262	30 370
Дългосрочни търговски задължения	1 590	1 768
Отсрочени данъчни пасиви	2 045	2 099
Пенсионни задължения към персонала	12	12
	45 706	46 903
Текущи пасиви		
Краткосрочни финансови задължения	28 155	38 162
Търговски и други задължения	20 067	18 902
Задължения към персонала и осигурителни институции	352	297
Задължения към други свързани лица	8	7
	48 582	57 368
Пасиви, включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	51 420	46 073
Общо пасиви	145 708	150 344
Общо собствен капитал, застрахователни резерви и пасиви	202 591	205 911



Съставил: _____
Спас Пецерски



Изпълнителен директор:

Дата: 21.08.2024 г.



Междинен съкратен консолидиран отчет за печалбата или загубата за периода, приключващ на 30 юни

	За 6 месеца Към 30.06.2024 '000 лв.	За 6 месеца Към 30.06.2023 '000 лв.
Печалби/(Загуби) от операции с финансови активи	(199)	(230)
Приходи от лихви	2 054	1 749
Разходи за лихви	(1 651)	(1 510)
Други финансови позиции, нетно	85	158
Печалба/(загуба) от финансова дейност	289	167
Печалба/(загуба) от застрахователна дейност, нетно		214
Приходи от нефинансова дейност	5 671	3 576
Печалба от инвестиционни имоти	-	1 700
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	(294)	(228)
Разходи за нефинансова дейност	(4 294)	(4 165)
Печалба преди данъци	1 393	1 264
(Разходи)/Приходи за/от данъци върху дохода		-
Печалба за годината от продължаващи дейности	1 393	1 264
Загуба за годината от преустановени дейности	(452)	(594)
Печалба за периода	941	670
Печалба/(Загуба) за годината, отнасяща се до: Неконтролиращото участие	(208)	(151)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	1 149	821

Съставил: 
Спас Пещерски

Дата: 21.08.2024 г.

Изпълнителен директор:

Емил Борисов



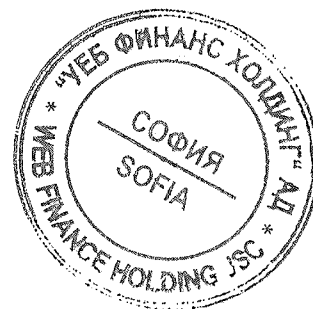
Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход за периода, приключващ на 30 юни

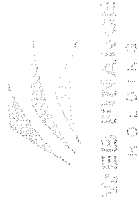
	За 3 месеца Към 31.03.2024 '000 лв.	За 3 месеца Към 31.03.2023 '000 лв.
Печалба/Загуба за периода	941	670
Друг всеобхватен доход		
Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на финансови активи на разположение за продажба	740	529
Данък върху дохода, отнасящ се до компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата		
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци	740	529
Общо всеобхватен доход	<u>1 681</u>	<u>1 199</u>
Общо всеобхватен доход за периода, отнасящ се до:		
Неконтролиращото участие	(208)	(321)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	1 889	863
	<u>1 681</u>	<u>542</u>

Съставил: _____
Спас Пещерски

Дата: 21.08.2024 г.

Изпълнителен директор: _____
Емил Борисов





Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал за периода, приключващ на 30 юни 2024 г.

Всички суми са представени в '000 лв.

	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Дружеството-майка			Неконтрол иращо участие	Общо собствен капитал
	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо	
Салдо към 1 януари 2024 г.	7 633	1 775	41 778	51 186	55 567
Други	-	2 086	(2 000)	86	86
Сделки със собствениците	-	2 086	(2 000)	86	86
Печалба/(Загуба) за периода	-	-	1 149	1 149	941
Друг всеобхватен доход	-	740	740	740	740
Общо всеобхватен доход/(загуба) за периода	-	740	1 149	1 889	1 681
Други изменения	-	(64)	(385)	(449)	(451)
Салдо към 30 юни 2024 г.	7 633	4 537	40 542	52 712	56 883

Всички суми са представени в '000 лв.

	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Дружеството-майка			Неконтрол иращо участие	Общо собствен капитал
	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо	
Салдо към 1 януари 2023 г.	7 633	888	39 705	48 226	52 356
Други	-	-	462	462	462
Сделки със собствениците	-	-	462	462	462
Печалба/(Загуба) за периода	-	-	1 611	1 611	1 624
Друг всеобхватен доход	-	846	-	846	846
Общо всеобхватен доход/(загуба) за периода	-	846	1 611	2 457	2 470
Други изменения	-	41	-	41	279
Салдо към 31 декември 2023 г.	7 633	1 775	41 778	51 186	55 567

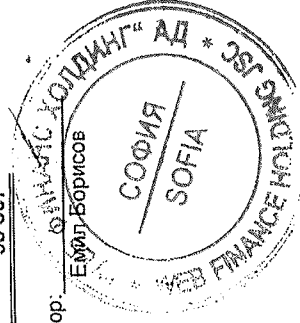
Съставил:

Спас Пещерски

Дата: 21.08.2024 г.

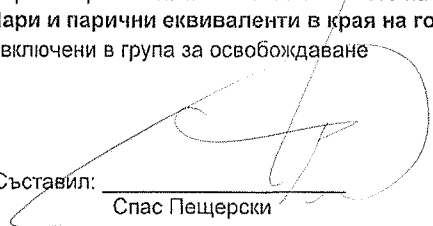
Изпълнителен директор:


Емил Борисов



Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци за периода, приключващ на 30 юни

Пояснение	За 6 месеца към 30.06.2024 '000 лв.	За 6 месеца към 30.06.2023 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	9 855	3 060
Плащания на доставчици	(1 251)	(1 154)
Постъпления от краткосрочни заеми	2 121	12
Предоставени краткосрочни заеми	(354)	
Плащания към персонала и осигурителни институции	(2 313)	(902)
Постъпления от застрахователна дейност	2 576	854
Плащания за застрахователна дейност	(1 646)	(668)
Платени данъци върху печалбата	(130)	(23)
Платени други данъци	(388)	(163)
Други плащания за оперативна дейност	1 317	(437)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	<u>9 787</u>	<u>579</u>
Инвестиционна дейност		
Продажба на дългосрочни финансови инструменти	1 189	
Придобиване на дългосрочни финансови инструменти	(5 222)	
Други парични потоци от инвестиционна дейност	(599)	1 927
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	<u>(4 632)</u>	<u>1 927</u>
Финансова дейност		
Получени заеми	6 868	619
Плащания по получени заеми	(10 235)	(2 491)
Платени лихви	(1 890)	(400)
Други плащания за финансова дейност	(439)	(1 172)
Нетен паричен поток от финансова дейност	<u>(5 696)</u>	<u>(3 444)</u>
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	<u>(541)</u>	<u>1 556</u>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	3 949	3 962
Пари и парични еквиваленти в края на годината	<u>3 408</u>	<u>5 518</u>
- включени в група за освобождаване	<u>121</u>	<u>83</u>

Съставил: 
Спас Пещерски

Изпълнителен директор: 
Емил Борисов

Дата: 21.08.2024 г.

