

ПОКАНА

за свикване на Общо събрание на облигационерите от емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100014187 издадена от „Дивелъпмънт Асетс“ АД АД, ЕИК 204372726

"Тексим Банк" АД, вписано в Търговския регистър към Агенция по Вписванията с ЕИК 040534040, със седалище и адрес на управление в гр. София 1303, район Възраждане, бул. „Тодор Александров“ № 117, в качеството си на Банка - Довереник на облигационерите по емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации, с присвоен ISIN код BG2100014187, издадени от „Дивелъпмънт Асетс“ АД, с ЕИК 204372726, на основание чл.100а, ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), във вр. с чл.214 от Търговския закон и във връзка с постъпило Писмо – предложение на емитента - „Дивелъпмънт Асетс“ АД за промени в условията по облигационния заем,

Свиква Общо събрание на облигационерите по емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100014187, което ще се проведе на 05.07.2024 г. от 13.30 ч., по седалището на емитента „Дивелъпмънт Асетс“ АД, на адрес гр. София 1618, район Витоша, бул. Братя Бъкстон № 40.

Регистрацията на облигационерите и лицата, упълномощени да представляват облигационерите, ще започне в 13:00 часа и ще приключи в 13:30 часа на 05.07.2024 г. на мястото на провеждането на Общото събрание.

Общото събрание на облигационерите по емисия облигации с ISIN код BG2100014187, емитирани от „Дивелъпмънт Асетс“ АД, ще се проведе при следния дневен ред:

1. Прекратяване на сключения на 26.11.2018 г., договор между „Тексим Банк“ АД и „Дивелъпмънт Асетс“ АД, с който на банката е възложено изпълнението на функциите на довереник на облигационерите по емисията облигации с ISIN код: BG2100014187.

Проект за решение: Общото събрание на облигационерите одобрява прекратяването на сключения на 26.11.2018 г. договор между „Тексим Банк“ АД и „Дивелъпмънт Асетс“ АД, с който на банката е възложено изпълнението на функциите на довереник на облигационерите по емисията облигации с ISIN код: BG2100014187.

2. Избор на нов довереник, с който „Дивелъпмънт Асетс“ АД, да сключи договор, с който да бъде възложено изпълнението на функциите на довереник на облигационерите по емисията облигации с ISIN код: BG2100014187.

Проект за решение: Общото събрание на облигационерите избира за довереник на облигационерите по емисия облигации с ISIN код: BG2100014187 една от следните две оферти:

2.1. „АВС Финанс“ АД, лицензиран инвестиционен посредник, ЕИК 200511872, или

2.2. „Юг Маркет“ ЕАД, лицензиран инвестиционен посредник, ЕИК 115156159.

3. Одобряване и приемане на Проекта на договор за изпълнение на функцията „довереник на облигационерите“, който „Дивелъпмънт Асетс“ АД, ще сключи, с

избрания довереник от настоящото общо събрание на облигационерите по емисия облигации с ISIN код: BG2100014187.

Проект за решение: Общото събрание на облигационерите одобрява и приема Проекта на договора за изпълнение на функцията “довереник на облигационерите”, който „Дивелъпмънт Асетс” АД, ще сключи с избрания довереник от настоящото общо събрание на облигационерите по емисия облигации с ISIN код: BG2100014187.

"Тексим Банк" АД, в качеството си на банка - довереник на облигационерите, кани всички облигационери, притежаващи облигации от емисията корпоративни облигации с присвоен ISIN код: BG2100014187, издадена от „Дивелъпмънт Асетс” АД, да присъстват лично или чрез упълномощени от тях представители. Общият брой на облигациите от облигационната емисията с ISIN код BG2100014187, е 22 000 (двадесет и две хиляди), всяка една от които дава право на един глас в Общото събрание на облигационерите. Правото на глас в Общото събрание на облигационерите се упражнява от лицата, които са вписани като такива в регистрите на „Централен депозитар” АД (в книгата на облигационерите, водена от „Централен депозитар” АД) пет дни преди датата на провеждане на Общото събрание.

Облигационерите – юридически лица се представляват от своите законни представители, които се легитимират с представянето на удостоверение от Агенцията по вписванията за актуални вписвания в Търговския регистър и документ за самоличност. Пълномощниците на облигационерите – юридически лица се легитимират с изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание, указващо начина на гласуване по точките от дневния ред, както и удостоверение от Агенцията по вписванията за актуални вписвания в Търговския регистър и документ за самоличност на упълномощения.

Облигационерите – физически лица се легитимират с представянето на документ за самоличност. Пълномощниците на облигационерите – физически лица се легитимират с представянето на документ за самоличност и изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание, указващо начина на гласуване по точките от дневния ред.

При липса на кворум, на основание чл. 214, ал. 5, във връзка с чл. 227, ал. 3 от Търговския закон, Общото събрание на облигационерите ще се проведе на 22.07.2024 г. от 13:30 часа на същото място при същия дневен ред.

Считано от датата на обявяване на поканата за Общото събрание на облигационерите по партидата на „Дивелъпмънт Асетс” АД в Търговския регистър, писмените материали, свързани с дневния ред на събранието са на разположение на облигационерите на адрес: гр. София 1618, район Витоша, бул. Братя Бъкстон № 40.

.....
Ивайло Дончев

/Изпълнителен директор/

За ТЕКСИМ БАНК АД:



.....
Мария Видолова

/Изпълнителен директор/