

До  
Комисия за финансов надзор  
Българска Фондова Борса АД  
Обществеността

## УВЕДОМЛЕНИЕ

от „ДИВЕЛЪПМЪНТ АСЕТС“ АД, ЕИК 204372726,  
Относно: издадена емисия обезпечени облигации

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Уведомяваме Ви, че на основание решение на Съвета на директорите на „ДИВЕЛЪПМЪНТ АСЕТС“ АД от 15.08.2024 г. бяха емитирани безналични, поименни, свободно прехвърляеми, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми, обикновени облигации със следните параметри на облигационния заем:

- дата на емитиране: 20.08.2024 г.
- размер на облигационния заем: 24 000 000 (двадесет и четири милиона) лева;
- срок – 9 години (108 месеца);
- лихва – плаващ лихвен процент равен на сума от 6-месечен EURIBOR + 1.50 %, но не по-малко от 2.50% и не повече от 5.00%;
- периодичност на лихвено плащане: на 6 месеца – 2 пъти годишно;
- цел на облигационния заем – Средствата, набрани от частното предлагане ще бъдат използвани от „ДИВЕЛЪПМЪНТ АСЕТС“ АД за диверсифициране на секторните рискове в структурата на групата чрез придобиване на участия в дъщерни дружества и асоциирани предприятия, придобиване на вземания за формиране на регулярен лихвен доход. Свободните парични средства могат да бъдат използвани за инвестиции във финансови инструменти и сделки на паричния и капиталовия пазар. Дружеството планира погасяване на текущи и нетекущи задължения за оптимизиране на структурата на дълга, включително покриване на разходи по емитиране на облигационния заем.

С уважение:

.....  
/ Николай Петков– Изпълнителен директор/