



До
Комисия за финансов надзор
ул. „Будапеща“ № 16
гр. София 1000

До
Обществеността

УВЕДОМЛЕНИЕ

от „Тексим Банк“ АД, ЕИК 040534040

Относно: Сключване на сделка по чл. 114, ал. 2 от ЗППЦК

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 114а, ал. 9, във връзка с чл. 100т, ал. 1 и ал. 3 от ЗППЦК, „ТЕКСИМ БАНК“ АД предоставя информация за сключена сделка по чл. 114, ал. 2 от ЗППЦК на 27.02.2025 г., както следва:

Страни по сделката: „ВАРНА РИЪЛТИС“ ЕАД, като учредител и „ТЕКСИМ БАНК“ АД, като приемател;

Предмет на сделката: учредяване вещно право на ползване върху недвижим имот, собственост на „ВАРНА РИЪЛТИС“ ЕАД, находящ се в гр. Варна, район „Одесос“, п.к. 9000, ул. „Бр. Миладинови“ № 22-а;

Срок: 17 години;

Стойност на сделката: 3 500 000,00 лева (три милиона и петстотин хиляди лева), без ДДС.

Сделката е с участие на заинтересовано лице по смисъла на чл. 114, ал. 7 от ЗППЦК (от една страна г-жа Ивелина Шабан е единия от представителите на „Холдинг Варна“ АД, ЕИК 103249584 – член на Съвета на директорите на „ВАРНА РИЪЛТИС“ ЕАД, като учредител на правото на ползване, а от друга страна г-жа Шабан е член на Надзорния съвет на Банката, като приемател на правото на ползване).

Сделката е извън обхвата на чл. 114, ал. 1 от ЗППЦК, но поради участието на заинтересовано лице попада в обхвата на чл. 114, ал. 2 от ЗППЦК. За сключването на сделката е налице предварително одобрение от Управителния съвет на „Тексим Банк“ АД с протокол № 9/25.02.2025 г.

ИВАЙЛО ДОНЧЕВ
Изпълнителен директор

„ТЕКСИМ БАНК“ АД



МАРИЯ ВИДОЛОВА
Изпълнителен директор