

„АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД
/в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

ГОДИШЕН ДОКЛАД НА ЛИКВИДАТОРА
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2024 Г.

Ликвидатор: Борислав Петков, Ликвидатор

**Съставител на
финансовия отчет:** Дияна Кънева, Главен счетоводител

Седалище: гр. София 1303, бул. „Христо Ботев” № 57

Обслужващи банки: към 31 декември 2024 г. – „Обединена българска
банка“ АД

Одитор: ОД “Одит Консулт 2004” ООД,
гр. София, бул. „Акад. Иван. Ев. Гешов” № 104

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1.1. Предмет на дейност

„Аванс Екуити Холдинг” АД – в ликвидация („Дружеството”) е акционерно дружество от холдингов тип, чиито книжа са регистрирани за търговия на Българска фондова борса - София. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията с ЕИК:175028954. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 57, а адресът за кореспонденция е гр. София, ул. „Златовръх“ № 1.

Регистрираният капитал на Дружеството е 35 945 592 (тридесет и пет милиона деветстотин четиридесет и пет хиляди петстотин деветдесет и два) броя акции – обикновени, поименни, с право на глас в Общото събрание на акционерите и номинална стойност от 1 лв. (един лев) всяка.

Регистрираният предмет на дейност на „Аванс Екуити Холдинг” АД е придобиване, управление, оценка и продажба на дялове в български и чуждестранни дружества, финансиране на дружествата, в които участва, както и всички други дейности, характерни за холдинговите компании.

Дружеството е с първоначален срок на съществуване десет години, считано от датата на първоначалната му регистрация в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) – 6 февруари 2006 г. На 3 юли 2015 г. е проведено Редовното годишно Общо събрание на акционерите, на което е взето решение за удължаване срока на съществуване на Дружеството с четири години, до 6 февруари 2020 г.

На 23 декември 2019 г. е проведено извънредно Общо събрание на акционерите, на което е взето решение за прекратяване на Дружеството и обявяването му в ликвидация като изпълнителният директор е упълномощен в едномесечен срок от вземане на решението да предприеме всички правни и фактически действия, във връзка със започването на ликвидация. В изпълнение на решението, на 27 декември 2019 г. в Национална агенция по приходите е подадено уведомление по чл. 77, ал. 1 от ДОПК.

След вписване в ТРРЮЛНЦ при Агенцията по вписванията, считано от 11 март 2020 г., Дружеството е в процедура по ликвидация. Ликвидатор е Борислав Витанов Петков, който е носител на предвидените права и задължения по отношение на Дружеството, съгласно приложимото законодателство. Предвиден е двугодишен срок на ликвидацията считано от вписването на решението на Общото събрание на акционерите в ТРРЮЛНЦ.

На 30 юни 2021 г. е проведено Редовно годишно Общо събрание на акционерите, на което е взето решение за удължаване на първоначално обявения двугодишен срок на съществуване на Дружеството с една година, до 11 март 2023 г.

На 27 юни 2023 г. е проведено Редовно годишно Общо събрание на акционерите, на което е взето решение за удължаване на срока на ликвидация с още една година, считано от датата на вписване на взетото решение за удължаване от общото събрание на акционерите в ТРРЮЛНЦ към Агенция по вписванията. Обстоятелството е вписано по партидата на Дружеството на 04 юли 2023 г.

На 27 юни 2024 г. е проведено Редовно годишно Общо събрание на акционерите, на което е взето решение за удължаване на срока на ликвидация с още една година, считано от датата на вписване в ТРРЮЛНЦ към Агенция по вписванията. Обстоятелството е вписано на 05 август 2024 г.

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Акционери, които притежават над 5% от капитала на дружество са следните юридически лица: ТД „Карол Стандарт“ ЕООД, „Карол Инвестмънт“ ЕАД, „Неттелком“ ЕООД, Yarkon Associate Llc, „Карол Финанс“ ЕООД, „Интерсервиз Узунови“ АД, както следва:

Наименование на акционер	Брой права на глас	% от права на глас	% от капитала
ТД „КАРОЛ СТАНДАРТ“ ЕООД	7 801 312	21,70%	21,70%
„Карол Инвестмънт“ ЕАД	6 798 532	18,91%	18,91%
„НЕТТЕЛКОМ“ ЕООД	5 794 918	16,12%	16,12%
„Карол Финанс“ ЕООД	2 065 718	5,75%	5,75%
YARKON ASSOCIATE LLC	1 940 098	5,40%	5,40%
„ИНТЕРСЕРВИЗ УЗУНОВИ“ АД	1 797 500	5,00%	5,00%
Други	9 747 514	27,12%	27,12%
	35 945 592	100,00%	100,00%

Акционер с най-голям дял в капитала на „Аванс Екуити Холдинг“ АД е дружество ТД "Карол Стандарт" ЕООД. Единоличният собственик на капитала на дружествата ТД „Карол Стандарт“ ЕООД, „Карол Инвестмънт“ ЕАД, Неттелком ЕООД, „Карол Финанс“ ЕООД и „Карол Капитал Мениджмънт“ ЕАД - УД е г-н Станимир Маринов Каролев, притежаващ непряко, чрез контролирани от него юридически лица общо 23 281 518 броя акции, представляващи 64.76 % от общия брой акции с право на глас от капитала на публичното дружество „Аванс Екуити Холдинг“ АД - в ликвидация.

Към 31 декември 2024 г. персоналят на Дружеството се състои от 2 души (2023 г. – 3 души).

Към 31 декември 2024 г. дружеството има Одитен комитет, чиито състав и правомощия са съобразени със специалните изисквания на чл. 107 от ЗНФО, а именно комитет в състав от един член - Петър Дойнов Дойнов.

1.2. План на ликвидатора на Дружеството

Намеренията на ликвидатора на Дружеството са свързани основно с осъществяване на ликвидацията чрез продажба на активите му (инвестициите в дъщерни дружества) при възможно най-изгодни за Дружеството, кредиторите и акционерите му условия, преобразуването им в парични средства, с оглед удовлетворяване на кредиторите и разпределение на ликвидационен дял между акционерите.

Продължават усилията на ликвидатора към търсене на възможности за продажба на останалите инвестиции на Дружеството, като предвид пазарната конюнктура не са налице обвързващи споразумения, които да поразят конкретни ангажименти за страните. Стремежът на ликвидатора е продажбите на активи на „Аванс Екуити Холдинг“ АД - в ликвидация, представляващи инвестиции в дъщерни дружества, да бъдат реализирани като действащи работещи компании и при възможно най-добри условия за Дружеството и неговите акционери.

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие със Счетоводен стандарт № 13 и останалите Национални счетоводни стандарти (НСС) в сила от 1.01.2016 г. и изискванията на Закона за счетоводството.

Настоящият финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева, включително сравнителната информация за 2023 г., тъй като това е предходния период през който дружеството е обявено в ликвидация.

Финансовият отчет е изготвен на ликвидационна база, съгласно изискванията на приложимия Счетоводен стандарт № 13 – *Отчитане при ликвидация и несъстоятелност*.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни преценки и допускания, свързани с възложените оценки за определяне на ликвидационната стойност на инвестициите в дъщерни предприятия, както и на финансовите активи - вземания. Въпреки че тези преценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ликвидатора, то реалните резултати могат да бъдат различни от направените преценки и допускания.

Ликвидаторът носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет, а Одитния комитет за осъществяване на надзор върху процесите на финансовото отчитане в дружеството.

3. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Приложената от Дружеството счетоводна политика съответства на изискванията на Счетоводен стандарт № 13 „Отчитане при ликвидация и несъстоятелност“, приложим от датата на обявяване на дружеството в ликвидация - 11 март 2020 г.

3.1. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Налице е контрол, когато Дружеството е изложено на, или има права върху, променливата възвръщаемост от неговото участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано. Във финансовия отчет на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност, а след взетото решение за обявяване в ликвидация – по ликвидационна стойност, която е определена чрез оценки, изготвени от независими външни оценители, които са членове на Камарата на независимите оценители в страната и притежават съответните лицензи за оценки на цели търговски предприятия, както и на вземания.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своя финансов отчет, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

3.2. Приходи и разходи

Приходите са отчитани диференцирано: приходи от стопанска дейност и от ликвидация.

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надлежно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

Разходите се отчитат диференцирано: разходи за стопанска дейност и разходи, свързани с ликвидацията.

Разходите се начисляват в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Приходите от лихви са свързани с предоставени от дружеството заеми. Те се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

3.3. Нематериални активи

Нематериалните активи на дружеството включват права върху интелектуална собственост.

Съгласно изискванията на СС 13 „Отчитане при ликвидация и несъстоятелност“ се преустановява начисляването на амортизация от датата на вписване в Търговския регистър при Агенцията по вписванията на Дружеството в ликвидация- 11.03.2020 г.

3.4. Машини и оборудване

Машини и оборудване на дружеството включват компютри и компютърна техника.

Съгласно изискванията на СС 13 „Отчитане при ликвидация и несъстоятелност“ се преустановява начисляването на амортизация от датата на вписване в Търговския регистър при Агенцията по вписванията на Дружеството в ликвидация- 11.03.2020 г.

3.5. Материали запаси

Материалните запаси на дружеството включват стоки, придобити чрез покупка и предназначени за продажба.

Те се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.

Нетна реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с необходимите разходи за завършване на производствения цикъл и разходите, необходими за осъществяване на продажбата.

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.6. Обезценка на нетекущи активи

Балансовата стойност на активите на дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса на ликвидационна база, чрез изготвена оценка от независим оценител за определяне на ликвидационната стойност на тези активи.

3.7. Финансови активи

Финансовите активи включват кредити (заеми) и търговски и други вземания. Заемите и вземанията, възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Финансовите активи са признати първоначално (преди обявяване на Дружеството в ликвидация) по цена на придобиване.

Към датата на изготвяне на баланса се изготвя оценка по ликвидационна стойност за тези финансови активи и на нейна база ликвидатора взема решение за обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и неговата ликвидационна стойност. Тя се признава в Отчета за приходи и разходи през периода, през който е възникнала/установена.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

3.8. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви се признават като финансови разходи в Отчета за приходи и разходи.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

3.9. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти представляват пари в брой и по разплащателни сметки в банки в страната.

3.10. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата.

Данъчното облагане на дружеството се извършва в съответствие с разпоредбите на ЗКПО за дружествата, обявени в ликвидация. Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2024 г. номиналната данъчна ставка е 10%.

3.11. Ликвидационен капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

В съответствие със СС 13 „Отчитане при ликвидация и несъстоятелност“, финансовите резултати на дружеството до ликвидацията и всички останали видове резерви (в това число и премийния резерв) се обединяват и се отчитат като други резерви.

3.12. Краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъде ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки, в т.ч. по неизползвани отпуски.

3.13. Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение следствие на минали събития.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

3.14. Сделки и отношения със свързани лица

Отношенията със свързани лица съществуват, когато една страна има способността да контролира, пряко или непряко, чрез един или повече посредници, друга страна или да упражнява значително влияние над друга страна във вземането на финансови и оперативни решения. Такива отношения съществуват и между дружества, които са под общ контрол с отчитащото се предприятие, или между отчитащото се предприятие и неговия ключов управленски състав, директорите или акционерите му.

4. ОСНОВНИ СЧЕТОВОДНИ ПРИБЛИЗИТЕЛНИ ОЦЕНКИ И ПРЕЦЕНКИ ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

Ликвидаторът на Дружеството прави приблизителни преценки и предположения, които се отразяват върху отчетените суми и активи и пасиви в рамките на следващата финансова година. Приблизителните преценки на ликвидатора са свързани с изготвените оценки по ликвидационна стойност на активите на Дружеството и в тази връзка значимите преценки на ликвидатора при прилагането на счетоводните политики на Дружеството са свързани с:

Определяне на ликвидационна стойност на активите

Методите за оценка, прилагани при определяне на ликвидационната стойност на нетекущите активи, както и на инвестициите в дъщерни предприятия, кредити и вземания са предмет на различни оценки и допускания.

Независимите оценки, изготвени от лицензирани оценители към 31 декември 2024 г. са използвани от ликвидатора като база за определяне на ликвидационната стойност на активите.

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

5. МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

Машините и съоръженията на Дружеството включват компютри и компютърно оборудване. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Към 31 Декември 2024 ‘000 лв.	Към 31 Декември 2023 ‘000 лв.
Стойност към 31.12.2023 г.	1	1
Резултат от оценяване по ликвидационна стойност през периода	-	-
Стойност към 31.12.2024 г.	<u>1</u>	<u>1</u>

От началната дата на обявяване на ликвидацията на дружеството в Търговския регистър – 11.03.2020 г. в съответствие с изискванията на приложимия СС 13 „Отчитане при ликвидация и несъстоятелност“, дружеството е преустановило начисляването на амортизация за тези активи. Същите са класифицирани като „Други“ в позицията Дълготрайни материални активи в счетоводния баланс към 31.12.2024 г. по тяхната ликвидационна стойност.

Дружеството не е заложило машини и съоръжения като обезпечение по свои задължения.

Към 31 декември 2024 г. ръководството е определило ликвидационните стойности на машини и съоръжения с помощта на доклади на екип от независими лицензирани оценители чрез дружество ХЕЛЪНИ КО ООД. Ликвидационната стойност е определена при условията на чл. 18 на Наредба № 41 от 11.06.2008 г. като е приложен метода на чистата стойност на активите с коефициент на ликвидационната стойност в размер на 0.7994, определен при специалните условия на доброволна ликвидация.

6. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Към 31.12.2024 г. Дружеството няма налични материални запаси.

7. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Инвестициите в дъщерни предприятия към 31 Декември 2024 г. включват:

Име на дъщерното предприятие	2024			2023		
	Брой притежавани акции/дялове	Дял от собствеността	Стойност на инвестицията ‘000 лв.	Брой притежавани акции/дялове	Дял от собствеността	Стойност на инвестицията ‘000 лв.
"СЕП България" АД /в ликвидация/ Обезценка на „СЕП България“ АД	13 488 000	91.2%	13 488 (13 488)	13 488 000	91.2%	13 488 (13 488)
"Енерджи инвест" ЕАД Обезценка на „Енерджи Инвест“ ЕАД	5 934 215	100%	5 934 (4 976)	5 934 215	100%	5 934 (4 724)
"Агро Тера Север" АД Обезценка на „Агро Тера Север“ ЕАД	5 100 000	100%	5 100 (727)	5 100 000	100%	5 100 (319)
"Агро Тера Трейд" ЕООД /в ликвидация/ Обезценка на „Агро Тера Трейд“ ЕООД	-	-	-	5 000	100%	500 (500)
			<u>5 331</u>			<u>5 991</u>

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Към края на 2024 г. всички дъщерни дружества развиват дейностите, описани в таблицата по-долу в страната:

Име на дъщерното предприятие	Описание на основната дейност
"СЕП България" АД /в ликвидация/	Изграждане и опериране на Система за електронни плащания
"Енерджи инвест" ЕАД	Развитие и управление на проекти в областта на възобновяеми енергийни източници
"Агро Тера Север" ЕАД	Производство и търговия със земеделска продукция

Инвестициите в дъщерни предприятия са отразени във финансовия отчет при тяхното придобиване по метода на себестойността.

Ликвидационните стойности на инвестициите в дъщерни предприятия са определени с помощта на оценки, изготвени от екип от независими лицензирани оценители чрез дружество ХЕЛЪНИ КО ООД. При изготвяне на оценките са определени ликвидационна стойност на цяло търговско предприятие на база приложими стандарти за оценяване - Български стандарти за оценяване 2018 (БСО), съобразени и с добрите практики на Международните стандарти за оценяване (МСО). Ликвидационната стойност е определена при условията на чл. 18 на Наредба № 41 от 11.06.2008 г. При определяне на пазарна стойност и ликвидационна стойност е приложен метода на чистата стойност на активите с коефициент на ликвидационната стойност в размер на 0.7994, определен при специалните условия на доброволна ликвидация.

Към 31 декември 2024 г. ръководството приема изготвените пазарни оценки по ликвидационна стойност от независими външни оценители, в резултат на които има промяна в балансовата стойност на следните инвестиции – Енерджи Инвест ЕАД и Агро Тера Север ЕАД.

През 2024 г. са признати допълнителни обезценки за Агро Тера Север ЕАД в размер на 408 хил. лева и за Енерджи Инвест ЕАД в размер на 252 хил. лева. Същите суми са отчетени на ред „Други разходи, свързани с ликвидацията“ в отчета за приходите и разходите.

Дружеството е съдлъжник по задължения на дъщерните си дружества (вж. бележка 18).

8. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Към 31 декември 2024 г. дружеството има следните вземания:

	Към 31 Декември 2024 ‘000 лв.	Към 31 Декември 2023 ‘000 лв.
Агро Тера Север ЕАД	54	52
СЕП България АД / в ликвидация/	4 646	4 535
Енерджи Инвест ЕАД	328	317
Обезценка	(4 748)	(4 312)
	280	592

Заемите, предоставени на дъщерните предприятия представляват необезпечени кредитни линии със следните параметри:

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

- „Агро Тера Север” ЕАД – лимит 3 000 хил. лв., 4.2 % годишен лихвен процент и срок на погасяване 30 юли 2025 г.;
- „Енерджи Инвест” ЕАД – лимит 7 200 хил. лв., 4.2 % годишен лихвен процент и срок на погасяване 30 юли 2025 г.;
- „СЕП България” АД /в ликвидация/ – лимит 7 000 хил. лв., 4.2 % годишен лихвен процент. Във връзка с ликвидацията на дружеството, вписана по партидата му в ТРРЮЛНЦ на 10.04.2024 г., считано от 01.04.2024 г., страните са постигнали съгласие да отпаднат клаузите от договора, свързани с начисляването на лихви.

Към 31.12.2024 г. ликвидационните стойности на вземанията от свързани лица са определени с помощта на оценки, изготвени от екип от независими лицензирани оценители чрез дружество ХЕЛЪНИ КО ООД.

Изменението в размера на обезценките на вземанията от свързани лица през 2024 г. може да бъде представено по следния начин:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	‘000 лв.	‘000 лв.
Салдо към 1 януари	4 312	6 332
Отписани загуби от обезценка	-	(2 297)
Загуба от обезценка	436	277
Салдо към 31 декември	<u>4 748</u>	<u>4 312</u>

Към края на отчетния период дружеството е признало разходи за обезценка на вземания от дъщерни предприятия, както следва: „Енерджи Инвест“ ЕАД – 7 хил. лева и „СЕП България“ АД / в ликвидация/- 429 хил.лева. Същите са признати и включени на ред „Други разходи, свързани с ликвидацията“ в отчета за приходите и разходите.

9. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби и могат да бъдат представени като следва:

Отсрочени данъчни активи	1 януари 2024 г.	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2024 г.
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Инвестиции в дъщерни предприятия	152	1	153
Вземания от свързани лица	1	-	1
Корекция	1	(1)	-
	<u>154</u>	<u>-</u>	<u>154</u>
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	<u>154</u>		<u>154</u>

**“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

Отсрочени данъчни активи	1 януари 2023 г. ‘000 лв.	Признати в печалбата или загубата ‘000 лв.	31 декември 2023 г. ‘000 лв.
Инвестиции в дъщерни предприятия	152	-	152
Вземания от свързани лица	1	-	1
Корекция	-	1	1
	153	1	154
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	153		154

10. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	Към 31 Декември 2024 ‘000 лв.	Към 31 Декември 2023 ‘000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- В разплащателни сметки в банки в лева	80	4 458
	80	4 458

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

11. ЛИКВИДАЦИОНЕН КАПИТАЛ

11.1. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 35 945 592 на брой напълно платени обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството.

В изпълнение на решение на Редовно годишно Общо събрание на акционерите, проведено на 27 юни 2024 г., Дружеството изплаща на акционерите като междинен ликвидационен дял сумата общо в размер на 5 920 хил.лв. , или по 0.165 лв. на акция. Междинният ликвидационен дял е изплатен по предвидения в закона ред.

	31 декември 2024 г.	31 декември 2023 г.
Брой издадени и напълно платени акции:		
Към 1 януари	35 945 592	35 945 592
Към 31 декември	35 945 592	35 945 592

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Списъкът на основните акционери, които притежават пряко над 5% от гласовете в Общото събрание на Дружеството е представен, както следва:

	31 декември 2024 г.		31 декември 2023 г.	
	Брой акции	%	Брой акции	%
КАРОЛ ИНВЕСТМЪНТ ЕАД	6 798 532	18.91	6 798 532	18.91
YARKON ASSOCIATE LLC	1 940 098	5.40	1 940 098	5.40
КАРОЛ ФИНАНС ЕООД	2 065 718	5.75	2 065 718	5.75
КАРОЛ СТАНДАРТ ЕООД	7 801 312	21.70	7 801 312	21.70
ИНТЕРСЕРВИЗ УЗУНОВИ АД	1 797 500	5.00	1 797 500	5.00
НЕТТЕЛКОМ ЕООД	5 794 918	16.12	5 794 918	16.12
Други юридически и физически лица под 5 %	9 747 514	27.12	9 747 514	27.12
	35 945 592	100.00	35 945 592	100.00

11.2. ДРУГИ РЕЗЕРВИ

В съответствие със СС 13 „Отчитане при ликвидация и несъстоятелност“, финансовите резултати на дружеството до датата на обявяване в ликвидация и всички останали видове резерви се обединяват и се отчитат като „Други резерви“ в счетоводния баланс. Резервите на Дружеството към 31.12.2024 г. възлизат на 28 538 хил. лв., формирани както следва:

- Премийният резерв на Дружеството в размер на 1 853 хил. лв., който отразява разликата между емисионната и номиналната стойност на издадени акции на дружеството през предходни години, намалени с регистрационните и други регулаторни такси и съответните данъчни привилегии;
- Натрупана загуба от предходни години в размер на 36 793 хил. лв.
- Реализирана загуба в размер на 42 хил. лв. за периода от 01.01.2020 г. до 11.03.2020 г.
- Реализирана печалба в размер на 1 231 хил. лв. за периода от 12.03.2020 г. до 31.12.2020 г.
- Реализирана печалба в размер на 291 хил.лв. за периода от 01.01.2021 г. до 31.12.2021 г.
- Реализирана печалба в общ размер на 13 365 хил.лв. за периода от 01.01.2022 г. до 31.12.2022 г. (13 285 хил.лв. финансов резултат от ликвидацията и 80 хил.лв.от стопанската дейност)
- Реализирана загуба в общ размер на 2 512 хил.лв. за периода от 01.01.2023 г. до 31.12.2023 г. (2 081 хил.лв. финансов резултат от ликвидацията и 431 хил.лв.от стопанската дейност)

11.3. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ЛИКВИДАЦИЯ

Към 31 декември 2024 г. дружеството е реализирало загуба от ликвидацията в размер на 1 053 хил.лв. (2023 г.: печалба в размер на 2 081 хил. лева.) и загуба от стопанската си дейност в размер на 533 хил.лв. (2023 г.: печалба в размер на 431 хил. лева.)

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

12. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

12.1. Задължения, възникнали преди ликвидацията

	Към 31 Декември 2024	Към 31 Декември 2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
<i>Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:</i>		
Агро Тера Трейд ЕООД- търговско задължение	-	11
	<u>-</u>	<u>11</u>

12.2. Задължения, възникнали по време на ликвидацията

	Към 31 Декември 2024	Към 31 Декември 2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
Задължения към бюджета	1	1
Задължения към социалното осигуряване	-	1
Задължения към персонала	1	4
Задължения към ликвидатора	2	2
Задължения към доставчици и други	20	25
	<u>24</u>	<u>33</u>

Задълженията към персонала представляват текущи задължения към настоящи служители на Дружеството. Текущи са и задълженията към ликвидатора и към бюджета.

13. ПРИХОДИ И РАЗХОДИ ПО ЛИКВИДАЦИЯТА

13.1. Печалба/ загуба от продажба на инвестиции в дъщерни предприятия

	За периода 01.01.2024- 31.12.2024	За периода 01.01.2023- 31.12.2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
Приходи от продажба	-	65

13.2. Финансови приходи

	За периода 01.01.2024- 31.12.2024	За периода 01.01.2023- 31.12.2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
Приходи от ликвидационни дялове:		
- Агро Тера Трейд ЕООД – в ликвидация	13	-
	<u>13</u>	<u>-</u>

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

	За периода 01.01.2024- 31.12.2024 ‘000 лв.	За периода 01.01.2023- 31.12.2023 ‘000 лв.
Приходи от лихви, по предоставени заеми на дъщерни предприятия:		
- Агро Тера Север ЕАД	2	2
- СЕП България АД /в ликвидация/	112	149
- Енерджи Ефект ЕАД	-	40
	114	191

Към 31 декември 2024 г. са отчетени приходи от лихви по предоставен банков депозит в размер на 35 хил.лв.

13.3. Други приходи, свързани с ликвидацията

	За периода 01.01.2024- 31.12.2024 ‘000 лв.	За периода 01.01.2023- 31.12.2023 ‘000 лв.
Други приходи	-	87
	-	87

13.4. Разходи за персонала и възнаграждение на ликвидатора

	За периода 01.01.2024- 31.12.2024 ‘000 лв.	За периода 01.01.2023- 31.12.2023 ‘000 лв.
Разходи за персонала	(47)	(60)
Разходи за възнаграждение на ликвидатора	(28)	(29)
	(75)	(89)

13.5. Други разходи, свързани с ликвидацията

	За периода 01.01.2024- 31.12.2024 ‘000 лв.	За периода 01.01.2023- 31.12.2023 ‘000 лв.
Абонаменти	(14)	(13)
Професионални услуги	(16)	(17)
Други разходи, в т.ч.:	(14)	(8)
<i>Такси, свързани с дейността</i>	(7)	(5)
Обезценка на инвестиции и вземания	(1 096)	(524)
	(1 140)	(562)

“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Договореното възнаграждение за независим финансов одит за 2024 г. е в размер на 8 хил. лв. През годината одитора на дружеството не е предоставял данъчни консултации и други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

14. ПРИХОДИ И РАЗХОДИ ОТ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ

През 2024 г. дружеството реализира цялата налична стока (пшеница) чрез продажба на договорена стойност в размер на 1 697 хил.лв. Балансовата стойност на продадените стоки е 2 131 хил.лв.

Съгласно сключен през м.декември 2022 г.договор за складиране и съхранение на стоките дължимото възнаграждение за 2024 г. е в размер на 65 хил.лв. и към края на годината е изцяло изплатено.

През 2024 г. дружеството е реализирало допълнителни разходи за съхранение в размер на 18 хил.лв. и за възнаграждение във връзка координиране дейността по продажбата на стоката в размер на 11 хил.лв. и към края на годината са изцяло изплатени.

15. СДЕЛКИ И РАЗЧЕТИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързаните лица на Дружеството включват неговите акционери, дъщерни предприятия, ликвидатора, както и другите свързани лица под общ контрол чрез мажоритарния собственик на капитала на дружеството. Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

15.1. СДЕЛКИ И РАЗЧЕТИ С ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ДРУГИ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

За отчетния период сделките и разчетите със свързани лица – дъщерни предприятия и други свързани лица под общ контрол са оповестени в Бележки 8, 12 и 13.

15.3 СДЕЛКИ И РАЗЧЕТИ С КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

Ликвидаторът на Дружеството е неговия ключов управленски персонал след обявяване на дружеството в ликвидация.

Възнагражденията на ликвидатора включват следните разходи:

	За периода 01.01.2024- 31.12.2024 ‘000 лв.	За периода 01.01.2023- 31.12.2023 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати	(28)	(29)
	<u>(28)</u>	<u>(29)</u>

Към 31 декември 2024 г. дружеството има задължение за възнаграждение на ликвидатора в размер на 2 хил. лв. (31 декември 2023 г. – 2 хил. лева).

16. БЕЗНАЛИЧНИ СДЕЛКИ

През отчетния период Дружеството не е осъществило сделки, при които не са използвани парични средства или парични еквиваленти и които не са отразени в отчета за паричните потоци.

**“АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ” АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

17. УДОВЛЕТВОРЯВАНЕ НА КРЕДИТОРИТЕ

Търговските и други задължения на Дружеството са представени в бележка 12.

18. УСЛОВНИ АКТИВИ И УСЛОВНИ ПАСИВИ

През годината няма предявени гаранционни и правни искиове към Дружеството.

Дружеството е съдлъжник по предоставен банков овърдрафт на дъщерното дружество „Агро Тера Север” ЕАД от „ОББ” АД, по който, както към 31 декември 2024 г., така и към датата на одобрение на настоящия отчет няма предявени претенции от банката.

Последната данъчна проверка на Дружеството е извършена от данъчната администрация във връзка с възстановяване на Данък върху добавената стойност за периода 01.03.2024- 31.05.2024 г.

Последната ревизия на Дружеството е извършена от Националния осигурителен институт във връзка с подадено уведомление по чл. 77, ал. 1 от ДОПК за периода 01.04.2006 г. - 29.02.2020 г.

19. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Цели и политика на ликвидатора по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са кредитен, ликвиден и пазарен риск. Управлението на риска на Дружеството се осъществява от неговия ликвидатор.

Кредитен риск

Дружеството е изложено на кредитен риск посредством заемите, предоставени на дъщерни дружества. Предоставените заеми са необезпечени.

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата (ликвидационна) стойност на финансовите активи, описани в Бележка 7.

Дружеството не е предоставяло самостоятелно финансовите си активи (инвестиции и вземания) като обезпечение по сделки. От своя страна то е съдлъжник по задължения на някои от своите дъщерни дружества, както е описано в Бележка 18.

По отношение на вземанията си Дружеството е изложено на кредитен риск, концентриран изцяло в неговите експозиции към отделните дъщерни предприятия.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения към кредитори, а доколкото е обявено в ликвидация и към своите акционери след осребряване на имуществото си.

По-подробно удовлетворяването на кредиторите и бъдещите планове на ликвидатора за тяхното пълно уреждане са оповестени по-горе в пояснителна бележка 17.

"АДВАНС ЕКУИТИ ХОЛДИНГ" АД /в ликвидация, считано от 11.03.2020 г./

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Пазарен риск

Лихвен риск

Дружеството няма разчети с плаващи лихвени проценти, поради което изложеността му на лихвен риск е сведена до минимум.

Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки и няма разчети и парични средства във валути различни от лева и евро. Освен това, от датата на обявяване в ликвидация – 11.03.2020 г. валутни преоценки не са допустими, съгласно Счетоводен стандарт 13.

20. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Между датата на годишния финансов отчет и датата на оторизирането му за издаване не са възникнали съществени за дружеството коригиращи и/или некоригиращи събития, неотчитането и/или неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне в настоящия финансов отчет.

21. ОДОБРЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет към 31 декември 2024 г. е утвърден за издаване от Ликвидатора на 17.03.2025 г.

Борислав Петков,
Ликвидатор

Дияна Кънева,
Главен счетоводител

**BORISLAV
VITANOV
PETKOV** Digitally signed by
BORISLAV VITANOV
PETKOV
Date: 2025.03.31
09:44:09 +03'00'

**DIYANA
KRASTEVA
KANEVA** Digitally signed
by DIYANA
KRASTEVA
KANEVA
Date: 2025.03.31
08:49:08 +03'00'

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на **Адванс Екуити Холдинг АД - в ликвидация**
 към **31.12.2024 г.**

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
a	1	2	a	1	2
А. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			А. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. Парични средства и парични еквиваленти			I. Краткосрочни задължения		
1. Други - парични средства по банкови сметки	80	4 458	1. Необезпечени	24	44
Всичко I:	80	4 458	Всичко I:	24	44
II. Краткосрочни вземания			Б. ЛИКВИДАЦИОНЕН КАПИТАЛ		
1. Други - вземания от свързани лица и отсрочени данъчни активи	434	797	I. Основен капитал - акционерен	35 946	35 946
Всичко II:	434	797	II. Финансов резултат от ликвидацията	(1 053)	(2 081)
III. Материални запаси			III. Финансов резултат от стопанската дейност	(533)	(431)
1. Други		2 136	IV. Резерви, в т.ч.:		
Всичко III:	-	2 136	1. Други резерви	(28 538)	(20 095)
Общо за раздел А:	514	7 391	Всичко IV:	(28 538)	(20 095)
Б. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			Общо за раздел Б:	5 822	13 339
I. Дълготрайни материални активи					
1. Други	1	1			
Общо за група I:	1	1			
III. Дълготрайни финансови активи					
1. Други - инвестиции в дъщерни предприятия	5 331	5 991			
Общо за група III:	5 331	5 991			
	5 332	5 992			
	5 846	13 383			
В т.ч. сума на:			СУМА НА ПАСИВА	5 846	13 383
1. Други	5 846	13 383	В. УСЛОВНИ ПАСИВИ		
В. УСЛОВНИ АКТИВИ					

Дата на съставяне: 17.03.2025

Съставител: **DIYANA KRASTEVA** Digitally signed by DIYANA KRASTEVA KANEVA
 /Дияна Кънева/ A Date: 2025.03.31 08:47:26 +03'00'

Ликвидатор: /Борислав Петков/

Настоящият финансов отчет е одобрен от ликвидатора на 28.03.2025 г.
 Заверил съгласно одиторски доклад с дата 31.03.2025г.

Atanaska Ivova Filipova-Slancheva Digitally signed by Atanaska Ivova Filipova-Slancheva
 Date: 2025.03.31 11:27:14 +03'00'

BORISLAV VITANOV PETKOV Digitally signed by BORISLAV VITANOV PETKOV
 Date: 2025.03.31 09:34:41 +03'00'

Регистриран одитор отговорен за ангажимента – Атанаска Филипова-Сланчева
 Одиторско дружество, рег. №0122, "Одит Консулт 2004" ООД

Управител: Атанаска Филипова-Сланчева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ДЕЙНОСТТА ПО ЛИКВИДАЦИЯ
на **Адванс Екуити Холдинг АД** - в ликвидация
за периода **01.01.2024 г. - 31.12.2024 г.**

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
I. РАЗХОДИ ПО ЛИКВИДАЦИЯТА			I. ПРИХОДИ ОТ ЛИКВИДАЦИЯТА		
1. Разходи за издръжка на	28	29	1. Финансови приходи	149	191
2. Разходи за персонала	47	60	2. Други приходи	13	152
3. Други разходи, свързани с ликвидацията	1 140	2 335			
<i>Всичко за I:</i>	1 215	2 424	<i>Всичко за I:</i>	162	343
II. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ		-	II. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ	1 053	2 081
III. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА					
IV. ПЕЧАЛБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ		-	III. ЗАГУБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ	1 053	2 081
Всичко (I + II)	1 215	2 424	Всичко (I + III)	1 215	2 424

Дата на съставяне: 17.03.2025

Съставител:

Ликвидатор:

/Дияна Кънева/

/Борислав Петков/

DIYANA
KRASTEVA
KANEVA
Digitally signed by DIYANA KRASTEVA KANEVA
Date: 2025.03.31 08:47:57 +03'00'

BORISLAV
VITANOV
PETKOV
Digitally signed by BORISLAV VITANOV PETKOV
Date: 2025.03.31 09:35:34 +03'00'

Настоящият финансов отчет е одобрен от ликвидатора на 28.03.2025 г.

Заверил съгласно одиторски доклад с дата 31.03.2025 г.

Atanaska
Ivova
Filipova-
Slancheva
Digitally signed by Atanaska Ivova Filipova-Slancheva
Date: 2025.03.31 11:27:51 +03'00'

Регистриран одитор отговорен за ангажимента – Атанаска Филипова-Сланчева
Одиторско дружество, рег. №0122, "Одит Консулт 2004" ООД

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
 ЗА СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ
 на Адванс Екуити Холдинг АД - в ликвидация
 за периода 01.01.2024 г. - 31.12.2024 г.**

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
I. РАЗХОДИ ЗА СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ			I. ПРИХОДИ ОТ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ		
1. Разходи за материали		1	1. Приходи от продажби на:	1 697	324
2. Разходи за външни услуги	18	1	а) материални запаси	1 697	324
3. Разходи за възнаграждения	11				
4. Други разходи, в т.ч.:	70	199			
за наеми	65	183			
5. Балансова стойност на продадената продукция и стоки	2 131	554			
<i>Всичко за I:</i>	2 230	755	<i>Всичко за I:</i>	1 697	324
II. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА ОТ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ		-	II. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА ОТ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ	533	431
III. ПЕЧАЛБА ОТ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ		-	III. ЗАГУБА ОТ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ	533	431
Всичко (I)	2 230	755	Всичко (I + III)	2 230	755

Дата на съставяне: 17.03.2025

Съставител:

Ликвидатор:

/Дияна Кънева/

/Борислав Петков/

DIYANA
 KRASTEVA
 KANEVA
 Digitally signed by
 DIYANA KRASTEVA
 KANEVA
 Date: 2025.03.31
 08:48:17 +03'00'

BORISLAV
 V
 VITANOV
 PETKOV
 Digitally signed by
 BORISLAV
 VITANOV
 PETKOV
 Date: 2025.03.31
 09:36:22 +03'00'

Настоящият финансов отчет е одобрен от ликвидатора на 28.03.2025 г.
 Заверил съгласно
 одиторски доклад с дата
 31.03.2025 г.

Регистриран одитор отговорен за ангажимента – Атанаска Филипова-Сланчева
 Одиторско дружество, рег. №0122, "Одит Консулт 2004" ООД

Управител: Атанаска Филипова-Сланчева

Atanaska
 Ivova
 Filipova-
 Slancheva
 Digitally signed by
 Atanaska
 Ivova Filipova-
 Slancheva
 Date:
 2025.03.31
 11:28:27 +03'00'

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод

на **Аванс Екуити Холдинг АД - в ликвидация**
за периода **01.01.2024 г. - 31.12.2024 г.**

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци а	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
Парични потоци, свързани с вземания и задължения възникнали преди ликвидацията						
1. Парични потоци, свързани с други дебитори и кредитори		(11)	(11)			-
<i>Всичко парични потоци, свързани с вземания и задължения възникнали преди ликвидацията (А)</i>	-	(11)	(11)	-	-	-
Парични потоци свързани със сделки по време на ликвидацията						
1. Парични потоци, свързани с контрагенти	1 732	(161)	1 570	594	(260)	334
2. Парични потоци, свързани с финансови активи			-	150	(172)	(22)
3. Парични потоци, свързани с разчети с персонала		(83)	(83)		(91)	(91)
4. Парични потоци, от лихви, неустойки, комисионни, дивиденди и други подобни	35		35			-
5. Други парични потоци от ликвидационна дейност	46	(5 936)	(5 889)	27	(278)	(251)
<i>Всичко парични потоци от сделки по време на ликвидацията (Б)</i>	1 813	(6 180)	(4 367)	771	(801)	(30)
Г. Изменение на паричните средства през периода	1 813	(6 191)	(4 378)	771	(801)	(30)
Д. Парични средства в началото на периода			4 458			4 488
Е. Парични средства в края на периода			80			4 458

Дата на съставяне: 17.03.2025

Съставител:

Ликвидатор:

/Дяна Кънева/

/Борислав Петков/

DIYANA
KRASTEV
A
KANEVA
Digitally signed
by DIYANA
KRASTEV
KANEVA
Date: 2025.03.31
08:48:35 +03'00'

BORISLAV
VITANOV
PETKOV
Digitally signed
by BORISLAV
VITANOV PETKOV
Date: 2025.03.31
09:37:12 +03'00'

Настоящият финансов отчет е одобрен от ликвидатора на 28.03.2025 г.

Заверил съгласно одиторски доклад с дата
31.03.2025 г.

Регистриран одитор отговорен за ангажимента – Атанаска Филипова-Сланчева
Одиторско дружество, рег. №0122, "Одит Консулт 2004" ООД
Управител: Атанаска Филипова-Сланчева

Atanaska
Ivova Filipova-
Slancheva
Digitally signed by
Atanaska Ivova
Filipova-Slancheva
Date: 2025.03.31
11:29:04 +03'00'



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Акционерите
На „Адванс Екуити Холдинг“ АД – в ликвидация

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Адванс Екуити Холдинг“ АД – в ликвидация („Дружеството“), съдържащ счетоводен баланс към 31 декември 2024 г., отчет за приходите и разходите – дейността по ликвидацията, отчет за приходите и разходите за стопанската дейност и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие със *СС 13 „Отчитане при ликвидация и несъстоятелност“* и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания Закона за Независимия Финансов одит и Изразяването на Сигурност по Устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси. Няма



ключови одиторски въпроси, които да бъдат комуникирани в този одиторски доклад, съгласно нашата преценка.

Други въпроси

Във връзка с обявяването на дружеството в ликвидация от 11.03.2020 г. и съгласно кореспонденция с КФН от 29.03.2021 г. относно другата информация, изготвяна и разкривана от дружеството, приложими са изискванията на чл. 37а от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. Поради този факт и в съответствие с нормативните изисквания, дружеството не представя към настоящия финансов отчет следните документи: а) Доклад за дейността в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа; б) декларация за корпоративно управление съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация и в) Доклад за изпълнение на политиката за възнагражденията по чл. 116в, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа. Във връзка с обявяване на дружеството в ликвидация, същото не съставя консолидиран финансов отчет за отчетната година.

На проведено ОСА на 27.06.2024 г. е взето решение за удължаване срока на ликвидацията с 1 (една) година, считано от датата на вписване на взетото решение за удължаване от общото събрание на акционерите в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията - 05.08.2024 г.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ликвидаторът на дружеството („Ръководството“) носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад на ликвидатора за дейността на дружеството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС) и по-конкретно СС 13 „*Отчитане при ликвидация и несъстоятелност*“, приложими в България и българското законодателство и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка.

Лицата, натоварени с общо управление (Одитния комитет), носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такава съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се



считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.



ОДИТ КОНСУЛТ 2004 ООД

независим финансов одит
и данъчни консултации

- „Одит консулт 2004“ ООД е назначено за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г. на „Аванс Екуити Холдинг“ АД – в ликвидация („Дружеството“) от общото събрание на акционерите, проведено на 27.06.2024 г., за период от една година.
- Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г. на Дружеството представлява пети пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.

Одиторско Дружество

„ОДИТ КОНСУЛТ 2004“ ООД

Гр.София 1612,

бул.Акад.Иван Ев.Гешов№ 104, ет.3, офис 5

Управител: Ат.Филипова-Сланчева

Atanaska Ivova
Filipova-Slancheva

Digitally signed by Atanaska Ivova
Filipova-Slancheva
Date: 2025.03.31 11:41:49 +03'00'

Регистриран одитор, отговорен за одита:

Атанаска Филипова-Сланчева

Atanaska Ivova Filipova-
Slancheva

Digitally signed by Atanaska Ivova
Filipova-Slancheva
Date: 2025.03.31 11:42:15 +03'00'

Гр. София,

31 март 2025 г.

СПРАВКИ за ликвидация по чл. 19, ал. 1, т. 5 от Наредба № 2 относно емитент, за който има вписано в търговския регистър решение за ликвидация
--

Данни за отчетния период	
Начална дата:	01.01.2024
Крайна дата:	31.12.2024
Дата на съставяне:	31.03.2025
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	Адванс Екуити Холдинг АД- в ликвидация
Тип лице:	Публично дружество
Ликвидация:	Вписано решение за ликвидация
ЕИК:	175028954
Ликвидатори:	Борислав Петков, ликвидатор
Начин на представяване:	
Адрес на управление:	гр. София, бул. Христо Ботев №57
Адрес за кореспонденция:	гр. София, ул. Златовръх №1
Телефон:	02 4008 354
Факс:	
Е-mail:	dkaneva@karoll.bg
Съставител на отчета:	Дияна Кънева
Длъжност на съставителя:	Главен счетоводител

* Последна актуализация месец декември 2021 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитащото се предприятие: Аванс Еквити Холдинг АД - ликвидация
Отчетен период: от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

в ЛИКВИДАЦИЯ

ЕИК: 175028954

(хил.лв.)

АКТИВИ					ПАСИВИ И ЛИКВИДАЦИОНЕН КАПИТАЛ						
Раздели, групи, статии	Код на реда	Текущ период			Преходен период	Раздели, групи, статии	Код на реда	Текущ период			Преходен период
		Обезпечени	Необезпечени	Общо (1+2)				Обезпечени	Необезпечени	Общо (1+2)	
а	б	1	2	3	4	а	б	1	2	3	4
А. Активи, класифицирани като дълготрайни /дългосрочни/, възникнали преди ликвидацията					А. Ликвидационен капитал						
I. Дълготрайни материални активи					I. Основен капитал						
1. Земи (терени)	L1-0011			0		Записан и внесен капитал:	L1-0411		35 946	35 946	35 946
2. Сгради и конструкции	L1-0012			0		Обикновени акции	L1-0411-1		35 946	35 946	35 946
3. Машини и оборудване	L1-0013		1	1		Привилегирвани акции	L1-0411-2				0
4. Съоръжения	L1-0014			0		Невнесен капитал	L1-0416				0
5. Транспортни средства	L1-0015			0		Общо за група I:	L1-0410	0	35 946	35 946	35 946
6. Стопански инвентар	L1-0017-1			0							
7. Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА, в т.ч.	L1-0018			0		II. Финансов резултат от ликвидацията	L1-0454-1		-1 053	-1 053	-2 081
- незавършено строителство	L1-0018-1			0		III. Финансов резултат от стопанската дейност	L1-0454-2		-533	-533	-431
8. Други	L1-0017			0							
Общо за група I:	L1-0010	0	1	1	1	IV. Резерви					
						1. Резерви от последващи оценки на активи и пасиви	L1-0422				0
						2. Други резерви	L1-0426		-28 538	-28 538	-20 095
						Общо за група IV:	L1-0420	0	-28 538	-28 538	-20 095
II. Дълготрайни нематерни активи						Общо ликвидационен капитал "А" (I+II+III+IV):	L1-0400	0	5 822	5 822	13 339
1. Продукти от развойна дейност	L1-0023			0		Б. Задължения					
2. Програмни продукти	L1-0022			0		I. Задължения, възникнали преди ликвидацията					
3. Права върху собственост	L1-0021			0		1. Задължения към свързани предприятия	L1-0511				0
4. Други	L1-0024			0		2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	L1-0512				0
Общо за група II:	L1-0020	0	0	0	0	3. Задължения по ЗУНК	L1-0517-1				0
						4. Задължения по търговски заеми	L1-0514				0
III. Дългосрочни вземания						5. Задължения по облигационни заеми	L1-0515				0
1. Вземания от свързани предприятия	L1-0044			0		6. Задължения към персонала	L1-0517-2				0
2. Съдебни и присъдени вземания	L1-0046-1			0		7. Задължения към осигурителни предприятия	L1-0517-3				0
3. Търговски вземания	L1-0045			0		8. Данъчни задължения	L1-0517-4				0
4. Вземания по финансов лизинг	L1-0046-2			0		9. Съдебни и присъдени задължения	L1-0517-5				0
5. Други	L1-0046			0		10. Задължения към доставчици и клиенти	L1-0517-6				0
Общо дълготрайни (дългосрочни) активи "А" (I+II+III):	L1-0100	0	1	1	1	11. Други	L1-0517		0	0	0
						Общо за група I:	L1-0510	0	0	0	11
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи, възникнали преди и по време на ликвидацията						II. Задължения, възникнали по време на ликвидацията					
I. Материални запаси						1. Задължения към доставчици	L1-0618-1		9	9	25
1. Материали	L1-0071			0		2. Получени аванси	L1-0313-1				0
2. Продукция	L1-0072			0		3. Задължения към бюджета	L1-0617		1	1	1
3. Стоки	L1-0073			0	2 136	4. Задължения към социалното осигуряване	L1-0616				0
4. Незавършено производство	L1-0076			0		5. Съдебни и присъдени задължения	L1-0618-1				0
5. Други	L1-0077			0		6. Задължения към персонала	L1-0615		1	1	4
Общо за група I:	L1-0070	0	0	0	2 136	7. Задължения към ликвидаторите	L1-0618-2		2	2	2
						8. Други	L1-0618		11	11	11
II. Краткосрочни вземания						Общо за група II:	L1-0610	0	24	24	33
1. Вземания от продажби	L1-0082			0	39	Общо задължения "Б" (I+II):	L1-0600	0	24	24	44
2. Предоставени аванси	L1-0086-1			0							
3. Съдебни и присъдени вземания	L1-0084			0							
4. Вземания от бюджета	L1-0085		1	1	12						
5. Вземания от осигурителни предприятия	L1-0086-2			0							
6. Други*	L1-0086		433	433	746						
Общо за група II:	L1-0080	0	434	434	797						
III. Финансови активи (възникнали преди ликвидацията)											
1. Инвестиции в т.ч., в дъщерни предприятия	L1-0031	0	5 331	5 331	5 991						
смесени предприятия	L1-0032		5 331	5 331	5 991						
асоциирани предприятия	L1-0033			0							
други предприятия	L1-0034			0							
2. Държавни ценни книжа	L1-0042			0							
3. Облигации, в т.ч. общински облигации	L1-0042-1			0							
4. Инвестиционни имоти	L1-0041			0							
5. Други	L1-0042-3			0							
Общо за група III:	L1-0040	0	5 331	5 331	5 991						
IV. Парични средства											
1. Парични средства в брой	L1-0151			0							
2. Парични средства в банкови сметки	L1-0153		80	80	4 458						
Общо за група IV:	L1-0150	0	80	80	4 458						
Общо краткотрайни (краткосрочни) активи "Б" (I + II + III + IV):	L1-0200	0	5 845	5 845	13 382						
СУМА НА АКТИВА (А+Б):	L1-0300	0	5 846	5 846	13 383	СУМА НА ПАСИВА И ЛИКВИДАЦИОНЕН КАПИТАЛ (А+Б):	L1-0800	0	5 846	5 846	13 383

Дата на съставяне:

31.03.2025

Съставител:

Дяна Кънева

Ликвидатори:

Борислав Петков, ликвидатор

DIYANA
KRASTEV
A KANEVA

Digitally signed
by DIYANA
KRASTEV
KANEVA
Date: 2025.03.31
10:43:18 +03'00'

BORISLAV
VITANOV
PETKOV

Digitally signed
by BORISLAV
VITANOV PETKOV
Date: 2025.03.31
11:14:40 +03'00'

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: Адванс Екуити
Холдинг АД- в ликвидация
Отчетен период: от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

в ЛИКВИДАЦИЯ

ЕИК: 175028954

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
I. Разходи по ликвидация				I. Приходи от ликвидация			
1. Държавни разходи	L2-1170-2			1. Приходи от продажба на:	L2-1554	0	0
2. Разходи за издръжка на ликвидатора	L2-1140-1	28	29	- дълготрайни материални активи	L2-1554-1		
3. Разходи за персонала	L2-1140	47	60	- дълготрайни нематериални активи	L2-1554-2		
4. Разходи за осребряване на имуществото	L2-1170-1			- материални запаси	L2-1554-3		
5. Балансова стойност на продадените активи (без продукция)	L2-1010			2. Финансови приходи	L2-1700	149	191
6. Финансови разходи	L2-1200			3. Други приходи, в т.ч.:	L2-1554-4	13	152
7. Други разходи, свързани с ликвидацията, в т.ч.:	L2-1170	1 140	2 335	проценка на активи	L2-1554-5		
обезценка на активи	L2-1171		524	4. Извънредни приходи	L2-1750		
8. Извънредни разходи	L2-1250			Общо приходи по ликвидация (I):	L2-1800	162	343
Общо разходи по ликвидация (I):	L2-1350	1 215	2 424				
II. Счетоводна печалба от ликвидацията	L2-1400	0	0	II. Счетоводна загуба от ликвидацията	L2-1850	1 053	2 081
III. Разходи за данъци	L2-1450			III. Загуба от ликвидацията	L2-0455	1 053	2 081
IV. Печалба от ликвидация (II - III):	L2-0454	0	0				
V. Разходи за стопанската дейност				IV. Приходи от стопанската дейност			
1. Разходи за материали	L2-1120		1	1. Приходи от продажба на:		1 697	324
2. Разходи за външни услуги- фумигация, изход	L2-1130	18	1	продукция	L2-1551		
3. Разходи за възнаграждения	L2-1140	11		стоки	L2-1552	1 697	324
4. Разходи за осигуровки	L2-1150			услуги	L2-1560		
5. Други разходи, в т.ч.:	L2-1170	70	199	2. Други приходи, в т.ч.:	L2-1556		
за наеми	L2-1170-1	65	183	приходи от наем	L2-1556-1		
6. Балансова стойност на продадената продукция и стоки	L2-1010	2 131	554	3. Финансиране	L2-1556-2		
7. Финансови разходи	L2-1200			Общо приходи, свързани със стопанската дейност (IV):	L2-1800	1 697	324
Общо разходи за стопанската дейност (V):	L2-1350	2 230	755				
VI. Счетоводна печалба от стопанската дейност	L2-1400	0	0	V. Счетоводна загуба от стопанската дейност	L2-1850	533	431
VII. Разходи за данъци	L2-1450			VI. Загуба от стопанската дейност	L2-0455	533	431
VIII. Печалба от стопанската дейност (VI - VII):	L2-0454	0	0				
ВСИЧКО (I+ III + IV+ V + VII + VIII):	L2-1500	3 445	3 179	ВСИЧКО (I+ III + IV+ V + VI):	L2-1900	3 445	3 179

Дата на съставяне:

31.03.2025

Съставител:

Дияна Кънева

Ликвидатори:

Борислав Петков, ликвидатор

DIYANA
KRASTEVA
KANEVA

Digitally signed
by DIYANA
KRASTEVA
KANEVA
Date: 2025.03.31
10:43:39 +03'00'

BORISLAV
VITANOV
PETKOV

Digitally signed
by BORISLAV
VITANOV PETKOV
Date: 2025.03.31
11:15:06 +03'00'

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

Име на отчитащото се предприятие: Адванс Екуити Холдинг АД- в ликвидация

в ЛИКВИДАЦИЯ

Отчетен период: от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

ЕИК: 175028954

(хил.лв.)

Парични потоци	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от ликвидацията			
1. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	L3-2201		
2. Постъпления от продажба на материални запаси	L3-2201-1		
3. Постъпления от продажба на инвестиции	L3-2202		150
4. Постъпления от курсови разлики	L3-2205		
5. Дебиторски постъпления	L3-2201-2		
6. Постъпления от лихви, неустойки и други подобни	L3-2204	35	
7. Постъпления от възстановени данъци и такси	L3-2206		
8. Постъпления, свързани с разчети с ликвидатора и персонала	L3-2203		
9. Финансиране	L3-2208-1		
10. Други постъпления	L3-2208	18	2
Всичко постъпления:	L3-2200-11	53	152
1. Плащания, свързани с продажбата на активи	L3-2201-3		
2. Плащания, свързани с курсови разлики	L3-2205-1		
3. Плащания, свързани с разчети с ликвидатора и персонала	L3-2203-1	76	91
4. Плащания към кредитори	L3-2208-3		
5. Плащания на лихви, неустойки и други подобни	L3-2204-1	1	
6. Плащания за данъци и такси	L3-2206-1		
7. Други плащания	L3-2208-2	5 989	472
Всичко плащания:	L3-2200-12	6 066	563
Нетен паричен поток от ликвидацията (А):	L3-2200	-6 013	-411
Б. Парични потоци от стопанска дейност			
1. Постъпления от клиенти	L3-2201-4	1 732	594
2. Дебиторски постъпления	L3-2201-5		
3. Други постъпления	L3-2208-4	28	27
Всичко постъпления:	L3-2200-13	1 760	621
1. Плащания към доставчици	L3-2201-6	115	240
2. Плащания, свързани с разчети с персонала	L3-2203-2		
3. Плащания за данъци и такси	L3-2206-2		
4. Други плащания	L3-2208-5	10	
Всичко плащания:	L3-2200-14	125	240
Нетен паричен поток от стопанска дейност (Б):	L3-2200-1	1 635	381
В. Изменения на паричните средства през периода (А+Б)	L3-2500	-4 378	-30
Г. Парични средства в началото на периода	L3-2600	4 458	4 488
Д. Парични средства в края на периода	L3-2700	80	4 458

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Съставител:

Дияна Кънева

Ликвидатори:

Борислав Петков, ликвидатор

Дата на съставяне:

DIYANA
KRASTEV
A KANEVA

Digitally signed
by DIYANA
KRASTEVA
KANEVA
Date: 2025.03.31
10:44:02 +03'00'

31.03.2025

BORISLAV
VITANOV
PETKOV

Digitally signed
by BORISLAV
VITANOV
PETKOV
Date: 2025.03.31
11:15:35 +03'00'

**СПРАВКА
ЗА ИЗВЪРШЕНИТЕ ПРОДАЖБИ НА АКТИВИ**

Име на отчитащото се предприятие: Адванс Екуити Холдинг АД- в ликвидация
Отчетен период: от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

в ЛИКВИДАЦИЯ

ЕИК: 175028954

(в хил. лв.)

№ по ред	Наименование на активите	Балансова (справедлива) стойност	Вид на продажбата	Дата на продажбите	Продажна стойност (стойност по сделката)	Забележка
1	2	3	4	5	6	7
1.	Материални запаси	32	Стоки	13.03.2024	25	
2.	Материални запаси	728	Стоки	15.03.2024	561	
3.	Материални запаси	1 371	Стоки	25.04.2024	1 111	
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
	ОБЩО:	2 131			1 697	

Забележка:

- В справката се посочват поотделно продажбите на дълготрайни и краткотрайни активи.
- Продажбите на обособени обекти или на групи активи се посочват в позиция №4 "Вид на продажбата" с пояснение за предмета на продажбата.
- Продажбите на материални запаси следва да се групират по окрупнени позиции и да се посочат общи техни характеристики.

Дата на съставяне: 31.03.2025

Съставител:
Дияна Кънева

Ликвидатори:

Борислав Петков, ликвидатор

DIYANA
KRASTEVA
KANEVA
Digitally signed
by DIYANA
KRASTEVA
KANEVA
Date: 2025.03.31
10:44:17 +03'00'

BORISLAV
VITANOV
PETKOV
Digitally signed
by BORISLAV
VITANOV PETKOV
Date: 2025.03.31
11:15:58 +03'00'

СПРАВКА ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА ДРУЖЕСТВОТО В ЛИКВИДАЦИЯ

Име на отчитащото се предприятие: Адванс Екуити Холдинг АД- в
ликвидация

в ЛИКВИДАЦИЯ

ЕИК: 175028954

Отчетен период: от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

(в хил. лв.)

КРЕДИТОРИ	Размер на задълженията, съгласителния баланс, т.е. към датата на прекратяване на дружеството чрез ликвидация	Междинно увеличение на задълженията размер на задължението	основание за възникването му	Общо погасени задължения към кредиторите в хода на процедурата по ликвидация	Задължения към края на текущия период
1	2	3	4	5	6=(2)+(3)-(5)
1. Агро Тера Трейд ЕООД	11		Оперативен лизинг	11	0
2. Одит Консулт 2004 ООД	8	8	Одиторски услуги	8	8
3. Задължения към други доставчици	17	126	Разходи за материали и услуги	142	1
4. Задължения към бюджета	1	7		7	1
5. Задължения към социалното осигуряване	1	8		9	0
6. Задължения към персонала	4	50		53	1
7. Задължения към ликвидатора	2	24		24	2
8. Други задължения- междинен ликвидационен дял	0	5 931		5 920	11
ОБЩО:	44	6 154		6 174	24

Забележка :

- Пълна информация за основанието за възникване на междинното увеличение на задълженията се посочва в текстови вид.
- В текстови вид да се представи информация за кредиторите, които са получили своите вземания през отчетния период.
- Дружествата посочват общият размер на вземанията по редове кредитори по чл. 722, ал. 1 от ТЗ в текстови вид.

Дата на съставяне: 31.03.2025

Съставител:

Дияна Кънева

Ликвидатори:

Борислав Петков, ликвидатор

DIYANA
KRASTEVA
KANEVA

Digitally signed
by DIYANA
KRASTEVA
KANEVA
Date: 2025.03.31
10:44:33 +03'00'

BORISLAV
VITANOV
PETKOV

Digitally signed
by BORISLAV
VITANOV PETKOV
Date: 2025.03.31
11:16:23 +03'00'

ДО

КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

ДО

БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД

ДО ОБЩЕСТВЕННОСТТА

**ОТЧЕТ НА ЛИКВИДАТОРА ЗА ДЕЙНОСТТА МУ ОТ 01-01-2024 Г. ДО
31-12-2024 Г.**

I. Основна информация за „Адванс Екуити Холдинг“ АД (в ликвидация)

„Адванс Екуити Холдинг“ АД е учредено на 10.01.2006 г. Дружеството е вписано в Търговския регистър на СГС под № 434 от 2006 г., партида №100989, том 1351, рег. I, стр. 123, и пререгистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията на Министерство на правосъдието с ЕИК: 175028954

„Адванс Екуити Холдинг“ АД е с първоначален срок на съществуване от 10 (десет) години, считано от датата на първоначалната му регистрация в Търговския регистър на Софийски градски съд – 06.02.2006 г. След изтичане на този срок Дружеството ще бъде прекратено на основание чл. 252, ал. 1, т. 2 от Търговския закон. С решение на Общото събрание на акционерите на „Адванс Екуити Холдинг“ АД от 03.07.2015 г. срокът на съществуване е удължен с четири години до 06.02.2020 г.

В изпълнение на взетото от акционерите решение, на последващо общо събрание, проведено на 23.12.2019 г. е взето решение за прекратяване на „Адванс Екуити Холдинг“ АД – в ликвидация. На събранието е определен 2 - годишен срок, считано от датата на вписване на ликвидацията му в търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията (АВп.), като за ликвидатор е избран г-н Борислав Витанов Петков. На събранието, в изпълнение на чл. 266, ал. 5, т. 1 от Търговския закон (ТЗ), акционерите са определили възнаграждение на ликвидатора в размер на 2 250 лева.

С вписване № 20200311153449 от 11.03.2020 г. в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията е прекратена търговската дейност на „Адванс Екуити Холдинг“ АД и е обявена ликвидацията му, като за ликвидатор на дружеството е вписан г-н Борислав Витанов Петков. На 30.06.2021 г. е проведено общо събрание на акционерите, на което е взето решение за продължаване с 1 година на

първоначалния определения двугодишен срок за ликвидацията, считано до 11.03.2023 г.

На 28.02.2023 г. е публикувано уведомление от ликвидатора, че във връзка с определения от общото събрание на акционерите срок за ликвидация – 11.03.2023 г. и с оглед продължаващи преговори за продажба на активите на „Аванс Екуити Холдинг“ АД (в ликвидация) – дялови и акционерни участия в дъщерни дружества, както и с цел реализирането им при най – изгодни за акционерите цени и условия, на последващо общо събрание на акционерите, което предстои да бъде проведено до 30.06.2023 г. всички въпроси, касаещи производството по ликвидация ще бъдат включени за обсъждане и съответно за вземане на решения по тях.

В изпълнение на поетия ангажимент, на проведено на 27.06.2023 г. редовно общо събрание на акционерите е взето решение за продължаване на срока на ликвидацията с 1 (една) година, считано от датата на обявяване на решението по партидата на Дружеството в ТРРЮЛНЦ. Решението е вписано по партидата на Дружеството в ТРРЮЛНЦ на 04.07.2023 г.

На проведено на 27.06.2024 г. редовно ОСА е взето решение за удължаване на срока на ликвидацията с една година, считано от датата на вписване на взетото решение от акционерите по партидата на Дружеството в ТРРЮЛНЦ, като обстоятелството е вписано на 05-08-2024 г., под № 20240805144014.

II. Дейност на ликвидатора за периода от 01-01-2024 - 31.12.2024 г.

За периода от **01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.** са настъпили следните събития:

- **На 10.01.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило на КФН, БФБ и обществеността тримесечно уведомление за текущия етап на производството по ликвидация към 31.12.2023 г.;

- **На 01.04.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило на КФН, БФБ и обществеността годишен счетоводен баланс при ликвидация, съгласно чл. 19, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2, заверен от регистриран одитор, ведно с отчет на ликвидатора за периода от 01-01-2023 г. до 31-12-2023 г.;

- **На 09.04.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило на КФН, БФБ и обществеността тримесечно уведомление за текущия етап на производството по ликвидация към 31.03.2024 г.;

- **На 23.05.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило на КФН, БФБ и обществеността покана и писмени материали за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на Дружеството, насрочено за 27.06.2024 г., съответно за 15.07.2024 г., при липса на кворум;

- **На 27.06.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило на КФН, БФБ и обществеността уведомление относно взети решения на проведеното на 27.06.2024 г. редовно общо събрание на акционерите;

- **На 28.06.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило на КФН, БФБ и обществеността протокол от проведено на 27.06.2024 г. заседание на редовното общо събрание на акционерите на Дружеството.

- **На 10.07.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило тримесечно уведомление за текущия етап на производството по ликвидация към 30.06.2024 г.

- **На 18.07.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило уведомление за начална дата за изплащане на междинен ликвидационен дял, във връзка с взето на 27-06-2024 г. решение от общото събрание на акционерите.

- **На 04.10.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило тримесечно уведомление за текущия етап на производството по ликвидация към 30.09.2024 г.

- **На 18.12.2024 г.** „Аванс Екуити Холдинг“ АД е представило уведомление относно заличаване на дъщерното дружество „Агро Тера Трейд“ ЕООД.

BORISLAV
VITANOV
PETKOV

Digitally signed by
BORISLAV
VITANOV PETKOV
Date: 2025.03.31
10:04:24 +03'00'

Борислав Витанов Петков

**Ликвидатор на „Аванс Екуити Холдинг“
АД – в ликвидация**