

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 114 „б“, ал. 1 от ЗППЦК

Долуподписаният,
Никола Стефанов Петринин ЕГН _____ притежаващ л.к. № _____,
издадена на _____ г. от МВР – _____, с постоянен адрес: гр. София, ул.
№ _____, ет. _____, ап. _____, в качеството си на предложен за Член на Съвета на директорите на
„Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, ЕИК 175323352, със седалище и адрес на
управление: гр. София, п.к. 1164, р-н Лозенец, ул. Якубица № 21, ет. 5, офис 501

На основание чл. 114б, ал.1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа
(ЗППЦК)

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не притежавам пряко/непряко повече от 25 на сто от гласовете в общото събрание на юридическо лице.
2. Нямам контрол по смисъла на §1, т. 13 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху никое юридическо лице.
3. Управител съм на „Индустириална зона Черно море“ ЕООД с ЕИК 202460565 и на „Парк Уей Пловдив“ ЕООД с ЕИК 175163628, и на „Делмари“ ООД с ЕИК 201778369.
4. Към датата на подписване на тази декларация не са ми известни настоящи и бъдещи сделки, за които считам, че мога да бъда признат/а за заинтересовано лице.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

Дата: 28.03.2025 г.

Декларатор: 

Никола Стефанов Петринин

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 116 „б“ от ЗППЦК

Долуподписаният,
Никола Стефанов Петринин, ЕГН _____, притежаващ л.к. № _____ издадена
на _____ г. от МВР - _____, с постоянен адрес: гр. София, ул. _____, ет. _____,
ап _____, в качеството си на предложен за Член на Съвета на директорите на „Болкан
Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, ЕИК 175323352, със седалище и адрес на управление:
гр. София, п.к. 1164, р-н Лозенец, ул. Якубица № 21, ет.5, офис 501

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Ще изпълнявам задълженията си с грижата на добър търговец по начин, който обосновано считам, че е в интерес на всички акционери на дружеството и като ползвам само информация, за която обосновано считам, че е достоверна и пълна;

2. Ще проявявам лоялност към дружеството, като:

а) предпочитам интереса на дружеството пред своя собствен интерес;

б) избягвам преки или косвени конфликти между своя интерес и интереса на дружеството, а ако такива конфликти възникнат - своевременно и пълно ще ги разкривам писмено пред съответния орган и няма да участвам, както и няма да оказвам влияние върху останалите членове на съвета при вземането на решения в тези случаи;

в) не разпространявам непублична информация за дружеството и след като престана да бъде член на Съвета на директорите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ до публичното оповестяване на съответните обстоятелства от дружеството;

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

Дата: 28.03.2025 г

Декларатор: _____


Никола Стефанов Петринин

ДЕКЛАРАЦИЯ-СЪГЛАСИЕ

по чл. 234, ал. 2 и 3 от Търговския закон

Долуподписаният Никола Стефанов Петринин, ЕГН : _____ притежаващ л.к. № _____
, издадена на _____ г. от МВР – София, с постоянен адрес: гр. София, _____
, ет. _____, ап. _____, в качеството си на предложен за Член на Съвета на директорите на „Болкан
Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, ЕИК 175323352, със седалище и адрес на управление: гр.
София, п.к. 1164, р-н Лозенец, ул. Якубица № 21, ет.5, офис 501

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението на обявяване на несъстоятелността, при което са останали неудовлетворени кредитори;
2. Не съм бил управител или лице, което е било управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;
3. С оглед изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството няма пречки да бъда избран за член на Съвета на директорите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ;
4. Съгласен съм да изпълнявам функциите на член на Съвета на директорите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

28.03.2025г.

Декларатор: _____

Никола Стефанов Петринин

На 28.3.2025 г., РАЛИЦА ЯНКОВА, нотариус в район РС гр. София, рег. № 383 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
Никола Стефанов Петринин, ЕГН
с местожителство гр. (с.) гр. София,
Рег. № 1524, Събрана такса: лв.

НОТАРИУС: _____



ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 237, ал. 3 от Търговския закон

Долуподписаният,

Никола Стефанов Петринин, ЕГН притежаващ л.к. №, издадена на г. от МВР , с постоянен адрес: гр. София, ул. , ет. , ап. , в качеството си на предложен за Член на Съвета на директорите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, ЕИК 175323352, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1164, р-н Лозенец, ул. Якубица № 21, ет.5, офис 501

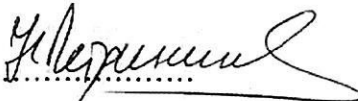
ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм неограничено отговорен съдружник в търговско дружество;
2. Не притежавам повече от 25 на сто от капитала на друго дружество;
3. Управител съм на „Индустириална зона Черно море“ ЕООД с ЕИК 202460565 и на „Парк Уей Пловдив“ ЕООД с ЕИК 175163628, и на „Делмари“ ООД с ЕИК 201778369.
4. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

Дата 28.03.2025 г.

Декларатор


Никола Стефанов Петринин

ДЕКЛАРАЦИЯ
по ял. 237, ал. 4 и 5 от ТЗ

Долуподписаният,

Никола Стефанов Петринин, ЕГН _____, притежаващ л.к. № _____, издадена на _____ г. от МВР - _____, с постоянен адрес: гр. София, ул. _____ № _____, ет. _____ ап. _____, в качеството си на предложен за Член на Съвета на директорите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, ЕИК 175323352, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1164, р-н Лозенец, ул. Якубица № 21, ет.5, офис 501

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

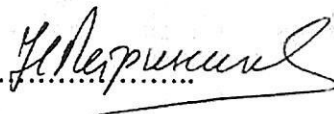
1. Няма от свое или от чуждо име да извършвам търговски сделки, да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на Дружеството, освен ако не получа изрично писмено съгласие за това от органа, който ме е избрал за член на Съвета на директорите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ;

2. Няма да разгласявам информацията, станала ми известна в качеството ми на член на Съвета на директорите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, ако това би могло да повлияе върху дейността и развитието на Дружеството, включително след като престана да бъде член на Съвета на директорите на Дружеството;

3. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

Дата 28.03.2025 г.

Декларатор 

Никола Стефанов Петринин

НОТАРИАЛНО ЗАВЕРЕН ОБРАЗЕЦ ОТ ПОДПИС

По чл. 235, ал. 3 от ТЗ

Долуподписаният Никола Стефанов Петринин, ЕГН

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

съм съгласен да представлявам „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, ЕИК 175323352, със седалище и адрес на управление: гр. София, Район Лозенец, ул.Якубица 21; Ап. офис 501, и като негов представител ще се подписвам по следния начин:


.....

Декларатор: 
.....

Никола Стефанов Петринин

На 28.3.2025 г., РАЛИЦА ЯНКОВА, нотариус в район РС гр. София, рег. № 383 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:

Никола Стефанов Петринин, ЕГН

с местожителство гр. (с.) гр. София,
Рег. № 1523, Събрана такса..... лв.

НОТАРИУС:

