

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
по чл. 100о, ал. 4, т. 3  
от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаните,

Татяна Гунева, в качеството ми на Изпълнителен директор и законен представител на "Ексклузив Пропърти" АДСИЦ с ЕИК 175135689, с адрес на управление гр. София, бул. "Тодор Александров" 109-115

Емил Борисов, в качеството ми на Председател на СД и законен представител на "Ексклузив Пропърти" АДСИЦ с ЕИК 175135689, с адрес на управление гр. София, бул. "Тодор Александров" 109-115

и

Райна Пилошка, управител на "Ексклузив Сървисиз" АД, съставител на финансовия отчет на "Ексклузив Пропърти" АДСИЦ

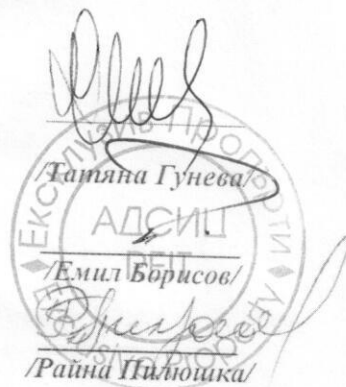
**ДЕКЛАРИРАМЕ, че:**

Доколкото ни е известно:

1. Комплектът финансови отчети за първо шестмесечие на 2024г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на "Ексклузив Пропърти" АДСИЦ;

2. Междинният доклад за дейността на "Ексклузив Пропърти" АДСИЦ за първото шестмесечие на 2024г., съдържа достоверен преглед на информацията по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК за важните събития, настъпили през шестмесечието.

Известна ни е наказателната отговорност, която носим по по чл.313 от Наказателния кодекс, за декларирането на невярни данни.

  
Татяна Гунева  
Емил Борисов  
Райна Пилошка