

Междинен финансов отчет

“Ексклузив Сървисиз“ АД

Към 30 юни 2024 г.

# Съдържание

	Страница
Счетоводен баланс	1
Отчет за приходите и разходите	2
Приложение към финансовия отчет	3

## Междинен счетоводен баланс към 30 юни 2024 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	АКТИВ		ПАСИВ	
	Текуща година	Предходна година	Текуща година	Предходна година
A	1	2	1	2
A. Текущи (краткотрайни) активи	193	195		
I. Записан капитал			50	50
II. Натрупана печалба/(загуба) от минали години			140	120
III. Текуща печалба / (загуба)			2	20
<b>Общо за раздел A</b>			<b>192</b>	<b>190</b>
B. Задължения, в т.ч.:			1	5
До 1 година			1	5
<b>СУМА НА АКТИВА</b>	<b>193</b>	<b>195</b>	<b>193</b>	<b>195</b>
<b>СУМА НА ПАСИВА (A+B)</b>				

Дата на съставяне: 02.07.2024 г.

Съставител:  
Райна Пилюшка



Изп. директор:

Райна Пилюшка



## Междинен отчет за приходите и разходите за годината, приключваща на 30 юни 2024

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща год.	Предходна год.		Текуща год.	Предходна год.
<b>А. Разходи</b>	1	2	<b>А</b>	1	2
1. Разходи от оперативната дейност, в т.ч.:	22	16	<b>Б. Приходи</b>		
Материали и външни услуги	6	2	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	24	24
Разходи за персонала	15	14	а) услуги	24	24
Други разходи	1		<b>Общо приходи</b>	24	24
<b>Общо разходи (1)</b>	<b>22</b>	<b>16</b>			
2. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)	2	8			
3. Разходи за данъци от печалбата					
<b>4. Печалба</b>	<b>2</b>	<b>8</b>			
<b>Всичко (Общо разходи + 3+4)</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>Всичко (Общо приходи)</b>	<b>24</b>	<b>24</b>

Дата на съставяне: 02.07.2024 г.

Съставител:

Изп. директор:

Райна Пилюшка

Райна Пилюшка

## Приложение към финансовия отчет

### 1 Обща информация

Основната дейност на „Ексклузив Сървисиз“ АД се състои в обслужване и поддържане на придобити от дружества със специална инвестиционна цел недвижими имоти, извършване на строежи и подобрения, водене и съхраняване на счетоводна и друга отчетност и кореспонденция, извършване на всички други необходими дейности като обслужващо дружество по смисълна на член 18, ал. 2 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър под ЕИК 200527289. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. София 1303, район Възраждане бул. "Тодор Александров" No 109-115.

Капиталът на дружеството е 50 хил. лева, разпределен в 50 000 акции, всяка с номинал от 1 лев.

Дружеството е акционерно дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите в състав към 30.06.2024 г.:

- Ивайло Стефанов Петров
- Райна Емилова Пилюшка
- Десислава Божидарова Божинова.

Дружеството се представлява Изпълнителния директор Райна Пилюшка.

Дружеството няма назначени лица на трудов договор.

### 2 Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти (НСС), утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2006 г., в сила от 01.01.2006 г., изменени с ПМС № 251/17.10.2008 г., в сила от 01.01.2008 г. и с ПМС № 394/30.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.

Дружеството е микропредприятие съгласно чл. чл.19 (2) от Закона за счетоводството. В съответствие с чл. 29(4) от Закона за счетоводството Дружеството изготвя и представя съкратен баланс и съкратен отчет за приходите и разходите по раздели.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е отчетната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2023 г.), освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

### 3 Допълнителни оповестявания съгласно НСС 1

Дружеството няма условни задължения, гаранции или непредвидени разходи, които не са включени в счетоводния баланс. Дружеството няма предоставени аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление.