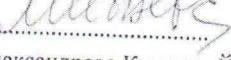
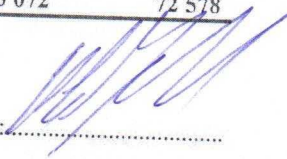


ГРУПА "ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР"
Консолидиран отчет за финансовото състояние

	Приложения	2024 BGN'000	2023 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоразения	5	87	89
Инвестиционни имоти	6	19 698	19 698
Репутация	7	2 607	2 607
Дългосрочни финансови активи	8	3 694	3 694
Отсрочени данъчни активи			
Общо нетекущи активи		26 086	26 088
Текущи активи			
Краткосрочни финансови активи	9	14 859	13 489
Търговски и други финансови вземания	10	25 288	26 325
Предоставени заеми	11	6 477	6 383
Други вземания	12	9	5
Парични средства и парични еквиваленти	13	353	288
Общо текущи активи		46 986	46 490
Общо активи		73 072	72 578
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Капитал, полагащ се на собствениците на дружеството-майка			
Основен акционерен капитал	14	736	736
Премиен резерв	14.1	16 708	16 708
Натрупана печалба/загуба	14.2	8 858	8 655
Резерв от преоценки	14.3	1 462	1 462
Собствен капитал отнасящ се към собствениците на предприятието-майка			
Неконтролиращо участие		27 764	27 561
Общо собствен капитал		50	51
Нетекущи пасиви		27 814	27 612
Задължения по облигационен заем	16	19 558	19 558
Отсрочени данъчни пасиви	17	421	421
Общо нетекущи пасиви		19 979	19 979
Текущи пасиви			
Задължения към финансови институции	18	12 598	12 595
Задължение по облигационен заем	19	126	126
Търговски задължения и получени аванси	20	12 535	12 255
Задължения за данъци	21	18	8
Задължения към персонал и соц. осигуряване	22	2	2
Други задължения	23	-	1
Общо текущи пасиви		25 279	24 987
Общо пасиви		45 258	44 966
Общо капитал и пасиви		73 072	72 578

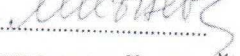
Изготвил: 
 Милена Александрова Кънева - Йосифова
 Дата: 20.08.2024 г.

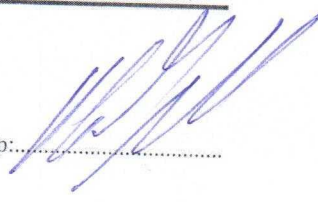
Изпълнителен директор: 
 Иван Стоянов Ярков

ГРУПА "ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР"

Консолидиран отчет за всеобхватния доход

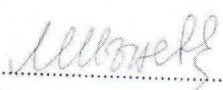
	Приложение	30.06.2024 '000 лв.	30.06.2023 '000 лв.
Основна дейност			
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	24	561	408
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	25	(49)	(60)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти		512	348
Приходи от лихви	26	563	692
Разходи за лихви	27	(926)	(628)
Нетен резултат от лихви		(363)	64
Други финансови разходи	28	(29)	(17)
Административна дейност			
Разходи за материали	29	(13)	(7)
Разходи за външни услуги	30	(95)	(135)
Разходи за персонала	31	(31)	(35)
Нетни други разходи/приходи	32	221	44
Печалба/загуба за периода преди данъчно облагане		202	262
Печалба/загуба за периода		202	262
Печалба/Загуба отнасяща се към:			
Собствениците на дружеството- майка		203	262
Неконтролиращо участие		(1)	-
Общ всеобхватен доход отнасящ се към:			
Собствениците на дружеството- майка		203	262
Неконтролиращо участие		(1)	-
Печалба/Загуба на акция в лева	15	0,28	0,36

Изготвил: 
Милена Александрова Кънева - Йосифова
Дата: 20.08.2024 г.

Изпълнителен директор: 
Иван Стоянов Ярков


ГРУПА " ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР "
Консолидиран отчет за паричните потоци

Приложение	30.06.2024 BGN'000	30.06.2023 BGN'000
Парични потоци от основна дейност		
Постъпления от клиенти	235	1 351
Плащания на доставчици	(103)	(3 299)
Плащания на персонала и за осигуряване	(31)	(34)
Платени/Възстановени данъци	-	(2)
Други постъпления/плащания – нетно	976	(62)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	1 077	(2 046)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Възстановени Предоставени заеми	81	-
Получени лихви по предоставени заеми	444	63
Покупка на инвестиции	(1 528)	(12 152)
Продажба на инвестиции	652	1 417
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(351)	(10 672)
Парични потоци от финансова дейност		
Получени заеми	4 374	32 544
Плащания по получени заеми	(4 088)	(19 373)
Платени лихви и такси	(919)	(513)
Други постъпления/плащания – нетно	(29)	(17)
Нетни парични потоци от финансова дейност	(662)	12 641
Парични средства в началото на периода	64	(77)
Парични средства в края на периода	289	576
13	353	499

Изготвил: 

Милена Александрова Кънева - Йосифова
 Дата: 20.08.2024 г.

Изпълнителен

директор: 

Иван Стоянов Ярков

ГРУПА "ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР"

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Приваляващ на собствениците на дружеството-майка									
	Основен акционерен капитал	Премии резерв	Резерв от проценка на активи	Нагрупани печалби/загуби	Текущ финансов резултат	Общо	Неконтролиращо участие	Общо капитал	
01.01.2023 г.	736	16 708	1 149	8 316	183	27 092	50	27 142	
Други изменения - печалба от предходен период	-	-	-	183	(183)	-	-	-	
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	-	-	156	156	1	157	
Други изменения от промяна на участие	-	-	313	-	-	313	-	313	
31.12.2023 г.	736	16 708	1 462	8 499	156	27 561	51	27 612	
01.01.2024 г.	736	16 708	1 462	8 499	156	27 561	51	27 612	
Други изменения - печалба от предходен период	-	-	-	156	(156)	-	-	-	
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	-	-	203	203	(1)	202	
Други изменения от промяна на участие	-	-	-	-	-	-	-	-	
30.06.2024 г.	736	16 708	1 462	8 655	203	27 764	50	27 814	

Изготвил: 
 Милена Александрова Кънева -
 Йосифова

Изпълнителен директор:
 Иван Стоянов Ярков

Дата: 20.08.2024 г.