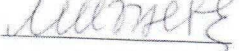
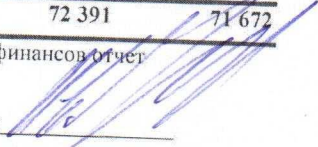


"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД
Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2024 '000 лв.	2023 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Инвестиции в дъщерни предприятия	5	2 787	2 787
Дългосрочни финансови активи	6	3 694	3 694
Инвестиционни имоти	7	18 611	18 611
Общо нетекущи активи		25 092	25 092
Текущи активи			
Търговски и други финансови вземания	9	22 924	26 422
Предоставени заеми	10	6 560	6 383
Краткосрочни финансови активи	11	17 497	13 489
Други вземания	12	112	3
Парични средства	13	206	283
Общо текущи активи		47 299	46 580
Общо активи		72 391	71 672
Капитал			
Основен капитал			
Премиен резерв	14	736	736
Резерви от преоценка на активи	14.1	16 708	16 708
Неразпределена печалба/непокрита загуба от мин. год.	15.1	1 462	1 462
Печалба/загуба за периода	15.2	7 790	7 683
		179	107
Общо капитал		26 875	26 696
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по облигационни заеми	17	19 558	19 558
Пасив по отсрочен данък	18	444	444
		20 002	20 002
Текущи пасиви			
Задължения към финансови институции	19	12 598	12 595
Задължения по облигационни заеми	20	374	126
Търговски задължения	21	12 540	12 253
Задължения към персонала и осигурителни институти	22	2	
		25 514	24 974
Общо капитал и пасиви		72 391	71 672

Приложенията на страници от 5 до 30 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 
 Милена Александрова Кънсва - Йосифова

Изпълнителен директор: 
 Иван Стоянов Ярков

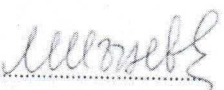
Дата: 14.10.2024 г.

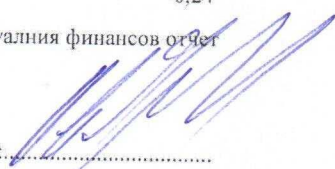
"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	30.09.2024	30.09.2023
Основна дейност			
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	23	683	627
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	23	(185)	(224)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти		498	403
Приходи от лихви			
Приходи от лихви	23	824	1034
Разходи за лихви	23	(1 352)	(1 090)
Нетен резултат от лихви		(528)	(56)
Други финансови разходи			
Други финансови разходи	24	(29)	(18)
Административна дейност			
Разходи за външни услуги	25	(104)	(164)
Разходи за персонала	26	(36)	(34)
Други приходи/разходи	27	378	40
Печалба/загуба за периода преди данъчно облагане		179	171
Печалба/загуба за периода		179	171
Доход/(загуба) на акция			
Доход/(загуба) на акция	16	0,24	0,23

Приложенията на страници от 5 до 30 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 
Милена Алаксандрова Кънева - Йосифова

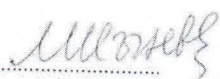
Изпълнителен директор: 
Иван Стоянов Ярков

Дата: 14.10.2024 г.

" ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД
Отчет за паричните потоци


	Пояснение	30.09.2024	30.09.2023
Всички суми са в хиляди лева			
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		223	110
Плащания към доставчици		(94)	(120)
Плащания към персонала и осигурителни институти		(36)	(33)
Други парични потоци от основната дейност		3 370	(47)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		3 463	(90)
Инвестиционна дейност			
Постъпления от продажба на фин.активни		836	9 717
Плащания за придобити фин.активи		(4 649)	(20 263)
Постъпления по предоставени заеми		85	-
Плащания по предоставени заеми		-	-
Постъпления от лихви по предоставени заеми		934	18
Постъпления от получени дивиденди		17	-
Други парични потоци от инвестиционна дейност		-	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(2 777)	(10 528)
Финансова дейност			
Постъпления по получени заеми		6 799	34 299
Плащания по получени заеми		(6 447)	(23 173)
Плащания лихви такси и комисионни		(1 086)	(644)
Други парични потоци от финансова дейност		(29)	(18)
Нетен паричен поток от финансова дейност		(763)	10 464
Нетно увеличение/намаление на парични средства		(77)	(154)
Парични средства в началото на периода		283	569
Парични средства в края на периода	12	206	415

Приложенията на страници от 5 до 30 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 

Милена Александрова Кънева - Йосифова

Дата: 14.10.2024 г.

Изпълнителен директор: 

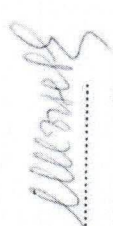
Иван Стоянов Ярков


"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в хиляди лева	Регистриран		Резерви			Финансов резултат		Общо капитал
	Пояснение	капитал	Законни резерви	Преминен резерв	Други резерви	от минали години		
						Печалба/загуба за периода	Неразпределена печалба	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Салдо към 1 януари 2023 год	736	-	16 708	1 149	7 401	282	26 276	
Прехвърляне на печалба/загуба					282	(282)	-	
Други изменения					-	-	-	
Печалба/загуба за периода					-	107	107	
Друг всеобхватен доход				313			313	
Салдо към 31 декември 2023 г.	736	-	16 708	1 462	7 683	107	26 696	
Прехвърляне на печалба/загуба					107	(107)	-	
Печалба/загуба за периода						179	179	
Друг всеобхватен доход							-	
Салдо към 30 септември 2024 г.	736	-	16 708	1 462	7 790	179	26 875	

Приложенията от страница 5 до 30 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 
 Милена Александрова Кънева-Йосифова
 дата: 14.10.2024 г.

Изпълнителен директор: 
 Иван Стоянов Ярков