

**Важна информация, влияеща върху цената на ценните книжа на „Болкан енд Сий Пропъртис“ АДСИЦ, съгласно чл. 12, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар, относно обстоятелствата, настъпили през третото тримесечие на 2024 г.,
Приложение № 4 Вътрешна информация**

№	Обстоятелство	Промяна в периода 01.07.2024-30.09.2024 г.
1.	Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.	Няма промяна
2.	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.	Няма
3.	Сключване или изпълнение на съществени сделки.	Няма
4.	Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.	Няма
5.	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.	Няма промяна
6.	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.	Няма
7.	Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.	Няма
8.	Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.	На проведено Общо събрание на облигационерите на 12 юли 2024 г. е взето решение дъщерните дружества на Дружеството да обезпечат всички задължения на Болкан енд Сий Пропъртис АДСИЦ по емисията облигации в полза на Довереника по емисия облигации с ISIN BG2100013213, като учреди следното обезпечение: първа по ред договорна ипотека, върху собствени на дъщерните дружества недвижими имоти.

** Във връзка със всички промени, които са настъпили, са изпращани уведомителни писма до Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса АД и други заинтересовани лица и институции.

29 ноември 2024 г.

Изпълнителен директор:.....

/Людмила Даскалова/