

Пояснения към междинния съкратен финансов отчет

1. Предмет на дейност

“Нова Индуриална Компания” АД гр. София е дружество регистрирано с Решение № 1/11.07.2001 г по ф.д. № 7278/2001 на СГС.

Седалище и адрес на управление: гр. София, район „Слатина“, бул. „Проф. Цветан Лазаров“ 13

Към 30 юни 2024 г. Дружеството не е публично по смисъла на ЗППЦК.

Дружеството не е регистрирано като финансова институция.

Съгласно Устава на дружеството предметът му на дейност е: проектиране и производство на стоки за бита (електро-домакински и газови уреди и др.) и за производствено потребление, сервиз, услуги, търговия в страната и чужбина; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг, отдаване под наем на недвижими и движими вещи, права, ноу-хау и други такива; изкупуване, складиране и търговия с черни и цветни метали (след лицензиране); изкупуване, складиране, обработка и търговия с отпадъци от черни и цветни метали (след лицензиране); извличане, преработка и търговия на благородни метали (след лицензиране); производство и търговия на индустриални и битови химически продукти (след лицензиране); изкупуване, складиране, преработка и търговия с битови, индустриални и химически отпадъци (след лицензиране); съхранение и преработка на екологично опасни вещества и отпадъци (след лицензиране); проучвателна и научноизследователска дейност в областта на екологията; наемане, обучение и посредничество при изпращане на работа зад граница (след лицензиране); образователна и развойна дейност; складови сделки. За онези търговски дейности, за които законът предвижда издаване на лиценз (разрешение), както и за търговия със зърно, алкохол, цигари и други акцизни стоки, същите се осъществяват след получаването му.

През последните години „Нова Индуриална Компания“ АД функционира като продажен мениджър компания за групата от дружества с дружество – майка „Индуриалинвест“ АД. Едновременно с това се реализира търговия с финансовите активи, собственост на компанията, на борсов и извънборсов пазар.

През периода 2017-2018 година „Нова Индуриална Компания“ АД управлява разработването на комплексен икономически план за развитие на дружествата от групата, както и разработването на индивидуалните такива на част от предприятията.

❖ **Основни цели на комплексния икономически план на дружествата от групата**

✓ Осигуряване на растеж чрез увеличаване на нетната настояща стойност на дружествата от групата;

✓ Оптимизиране на капиталовата структура на предприятията от групата;

❖ **Подцели на комплексния икономически план**

✓ Подобряване на финансовите показатели както на отделните дружества, така и на групата предприятия;

✓ Надграждане, модернизация и увеличаване на собствените активи;

✓ Разширяване на собствените дружествени дейности и развитие на съвместни дейности между дружествата от групата;

✓ Централизирано управление на процесите и дейностите /индивидуалните и в групата/;

Дружеството има едностепенна система на управление и се представява и управлява от Съвет на Директорите в състав:

Спасимир Крумов Каназирев – Председател на СД
Христо Иванов Георгиев – Член на СД
Силвия Ангелова Димитрова – Член на СД и Изпълнителен директор

Дружеството се представява от Изпълнителният директор Силвия Ангелова Димитрова.

2. Основа за изготвяне на междинния съкратен финансов отчет

Във връзка със сключването на облигационен заем на 23-ти февруари 2024 година, обявен в Търговския регистър чрез представяне на съобщение и във връзка с предстоящото регистриране на емисията облигации за търговия на „Българска фондова борса“ дружеството се възползва от възможността да определи за своя счетоводна база МСС/МСФО като база за изготвяне на финансовите отчети към 31.12.2023 г.. Съгласно разпоредбите в глава четвърта „Приложима счетоводна база“ от Закона за счетоводството предприятията, чиито прехвърлими ценни книжа са допуснати до търговия на регулиран пазар в държава – членка на Европейския съюз изготвят финансовите си отчети на база Международните счетоводни стандарти.

Този междинен съкратен финансов отчет за период от шест месеца до 30-ти юни 2024 г. е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Индивидуалният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (‘000 лв.) (включително сравнителната информация за 2023 г.), освен ако не е посочено друго.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Индивидуалният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството Съветът на директорите очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Съществена информация за счетоводната политика

3.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този индивидуален финансов отчет, са представени в приложението към Годишния Финансов отчет на Дружеството за 2023 година и двата отчета следва да се четат заедно.

Индивидуалният финансов отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към индивидуалния финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения индивидуален финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

3.2. Представяне на индивидуалния финансов отчет

Индивидуалният финансов отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети”.

Дружеството е приело да представя индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството прилага счетоводна политика ретроспективно, преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет или прекласифицира позиции във финансовия отчет и това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

3.3. Базис за оценяване, използвани при изготвянето на финансовия отчет

Финансовият отчет е изготвен на базата на историческата цена, с изключение на определени финансови инструменти, които се отчитат по справедлива стойност в края на всеки отчетен период. Историческата цена обикновено се базира на справедливата стойност на възнаграждението, което е дължимо (договорено) при замяна на стоки и услуги. Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажба на актив или платена при прехвърлянето на задължение при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване, независимо от това дали тази цена е пряко наблюдавана или оценява като се използва друга техника за оценка. Ръководството използва техники за оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти (при липса на котираны цени на активен пазар) и нефинансови активи. При прилагане на техники за оценяване ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден инструмент. Когато липсват приложими пазарни данни, ръководството използва своята най-добра оценка на предположенията, които биха направили пазарните участници. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

3.4. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително

оценените резултати. При изготвянето на представения индивидуален финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, приложени от Дружеството към 31 декември 2023 г.

3.5. Допустимо алтернативно третиране

В определени случаи, МСФО позволява повече от едно възможно счетоводно третиране на определена сделка или събитие. Лицата, изготвящи финансовите отчети, трябва да изберат това третиране, което най-точно съответства на дейността на Дружеството.

Съгласно МСС 8, от Дружеството се изисква да подбере и да прилага своите счетоводни политики последователно за подобните сделки и/или за други събития и условия, освен когато даден МСФО конкретно изисква или позволява категоризация на позициите, за които могат да са подходящи различни политики. Когато даден МСФО изисква или позволява такава категоризация, за всяка една отделна категория се подбира и последователно се прилага най-подходящата счетоводна политика. Поради това, след като вече е избрано някое от алтернативните третираня, то се превръща в счетоводна политика и се прилага последователно. Промени по счетоводната политика се извършват само когато това се изисква по силата на стандарт или тълкуване, или ако, в резултат на промяната, въпросните финансови отчети ще предоставят по-надеждна и релевантна информация. Когато МСФО дава възможност за избор, Дружеството възприема едно от възможните третираня, а именно това, което е най-подходящо за обстоятелствата, в които се намира.

4. Допълнителна информация към статиите на индивидуалния финансов отчет

4.1. Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване и основно място на дейност	Основна дейност	2024	2024	2023	2023
			'000 лв.	% участие	'000 лв.	% участие
Новико-Норд ЕООД	България	Придобиване, управление и участия в к-ла на дружества	10 000	100.00	10 000	100.00
Найд Сити Корп ЕООД	България	Недвижими имоти	200	100.00	200	100.00
БауМаркет Плевен ЕООД	България	Недвижими имоти	626	100.00	626	100.00
Хелиос-08 ЕООД	България	Недвижими имоти	9 072	100.00	9 072	100.00
Борса-Стара Загора АД	България	Недвижими имоти	3 577	67.90	3 577	67.90
Уралска транспортна компания ЕООД	Русия	Научни изследвания и разработки	1 732	100.00	1 732	100.00
			25 207		25 207	

Инвестициите в дъщерни предприятия са отразени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността.

Ръководството на Дружеството е извършило тест за вътрешни и външни индикации за обезценка. и не е установило съществени различия.

С Договор за залог на дружествени дялове от 23.02.2021 г. дяловете в „Хелиос-08“ ЕООД са заложени в полза на ЦКБ АД по Договор за банков кредит с променлив лихвен процент №05000КР-АА-1823/08.01.2021 г.. Участието на дружеството към датата на финансовия отчет е в размер на 100,00%.

Върху 14 100 броя акции с номинал 10 лв. всяка, представляващи 13,43% от капитала на „Борса Стара Загора“ АД е учреден първи по ред особен залог в полза на „Тексим Банк“ АД по кредит №10200КР-АА-0934/30.12.2019 г.

Дружеството има следните инвестиции в асоциирани предприятия:

Име на асоциираното предприятие	Страна на учредяване и основно място на дейност	Основна дейност	2024	2024	2023	2023
			‘000 лв.	% участие	‘000 лв.	% участие
Асела АД	България	Производство и търговия с нисковолтава апаратура	1 276	31.37	1 276	31.37
			<u>1 276</u>		<u>1 276</u>	

Върху 15 755 броя акции с номинал от 1 лв. всяка, представляващи 30,97% от капитала на „Асела“ АД е учреден първи по ред особен залог в полза на „Тексим Банк“ АД по кредит №10200КР-АА-0934/30.12.2019 г.

4.2. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството включват сгради, които се намират в град Асеновград, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Промените в балансовите стойности, представени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Балансова стойност към 1 януари	2 124	2 118
Отразена преоценка до справедливата стойност	-	6
Балансова стойност към 30 юни/31 декември	<u>2 124</u>	<u>2 124</u>

Инвестиционните имоти с отчетна стойност 2 124 хил. лв. са предоставен като обезпечение по банков кредит от 30.12.2019 г.

През отчетния период не са възникнали събития и сделки, засягащи активите, пасивите, собствения капитал, нетния доход или паричните потоци, които са необичайни поради своя характер, размер или честота на проявление.

4.3. Краткосрочни финансови активи

Разпределението на финансовите активи представени като краткосрочни финансови активи, включващи капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата или финансови активи, дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност е представено по-долу:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Финансови активи, капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата	29 208	24 177
Текущи финансови активи-борсови капиталови инструменти	28 932	23 901
Текущи финансови активи-неборсово търгуеми капиталови инструменти	276	276
Общо финансови активи	29 208	24 177

Краткосрочни финансови активи през представените отчетни периоди включват инвестиции в капиталови инструменти.

Към 30.06.2024 г. краткосрочни финансови активи на обща стойност от 29 208 хил. лв. (31.12.2023 г. : 24 177 хил. лв.) са представени по справедлива стойност, на база оценка от лицензиран оценител или на база борсова цена.

Към 30.06.2024 г. и към 31.12.2023 г. финансови активи - 1 750 000 бр. безналични акции на емитент КМ Грийн Енерджи Фонд АД с балансова стойност 3 063 хил. лв. са предоставени като обезпечение по репо сделка на Дружеството.

4.4. Краткосрочни вземания от свързани лица

	30.06.2024 ‘000 лв.	31.12.2023 ‘000 лв.
Текущи вземания от:		
дъщерни предприятия под пряк контрол	36 840	27 156
акционери	11 223	3 735
други свързани лица	246	159
Общо текущи вземания от свързани лица	48 309	31 050

Вземанията от свързани лица могат да бъдат представени по следните видове:

	30.06.2024 ‘000 лв.	31.12.2023 ‘000 лв.
Вземания за дивидент	465	471
Предоставени заеми	35 177	17 961
Лихви по предоставени заеми	1 684	1 013
Вземания по цесии	10 502	11 270
Вземания за лихви по цесии	481	335
Общо краткосрочни вземания от свързани лица	48 309	31 050

4.5. Търговски и други финансови вземания

	30.06.2024 ‘000 лв.	31.12.2023 ‘000 лв.
Търговски вземания – текущи	45	33
Вземания по цесии – текущи	2 699	1 096
Вземания за лихви по цесии - текущи	519	278
Общо финансови активи	3 263	1 407
Други – аванси	2 926	6
Други – разходи за бъдещи периоди-застраховка облигация	1 006	-
Други	5	5
Общо търговски и други вземания	7 200	1 418

4.6. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	30.06.2024 ‘000 лв.	31.12.2023 ‘000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	276	2
Пари и парични еквиваленти	276	2

През разглежданите периоди Дружеството няма блокирани парични средства.

4.7. Собствен капитал

4.7.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 1 060 722 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството.

	30.06.2024	31.12.2023
	Брой акции	Брой акции
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на годината	1 060 722	1 060 722
Общ брой акции, оторизирани на 30 юни/31 декември	1 060 722	1 060 722

Списъкът на основните акционери с права на глас на Дружеството е представен, както следва:

	30 юни 2024 Брой акции	30 юни 2024 %	31 декември 2023 Брой акции	31 декември 2023 %
Индустриалинвест АД	819 500.00	77.26	819 500.00	77.26
Конкорд Фонд- 8 Алтернативен Инвестиционен Фонд АД	128 000.00	12.07	128 000.00	12.07
НДФ, „Конкорд Фонд – 7 Саут-Ийст Юрп“.	89 500.00	8.44	89 500.00	8.44
ДФ „Конкорд Фонд – 2 Акции“	16 488.00	1.55	16 488.00	1.55
Физически лица	7 234	0.68	7 234	0.68
	1 060 722	100,00	1 060 722	100,00

4.7.2. Резерви

Законовите резерви включват фонд Резервен, формиран от разпределение на печалби съгласно решения на акционерите в съответствие с Търговския закон и Устава на Дружеството.

Всички суми са в '000 лв.

Салдо към 1 януари 2024 г.

Данъчни ефекти от обратно проявление на временни разлики

Салдо към 30 юни 2024 г.

Данъчни ефекти от обратно проявление на временни разлики

Салдо към 30 юни 2024 г.

Законови
резерви

Общо

106

106

-

-

106

106

-

-

106

106

4.8. Дългосрочни и краткосрочни финансови задължения

	31.12.2023 '000 лв.	31.12.2023 '000 лв.
Нетекущи финансови задължения		
Задължения по банкови кредити-главници	33 823	35 250
Задължения по облигационен заем	30 000	-
Общо нетекущи финансови задължения	63 823	35 250
Текущи финансови задължения		
Задължения по банкови кредити-главници	2 845	2 831
Задължения по банкови кредити-лихви	-	17
Задължения по репо сделка - главница	2 073	1 984
Задължения по репо сделка - лихва	-	71
Задължения по търговски кредити - главница	-	1 338
Задължения по търговски кредити - лихва	-	17
	4 918	6 258

4.9. Дългосрочни и краткосрочни задължения към свързани лица

	30.06.2024	31.12.2023
	'000 лв.	'000 лв.
Нетекущи задължения към свързани лица		
Задължения по цесия - главница	11 770	11 770
Задължения по цесия - лихва	431	252
	12 201	12 022
Текущи задължения към свързани лица		
Задължения по търговски кредити-главници	5 697	5 096
Задължения по търговски кредити-лихви	676	578
Задължения по цесии - главница	588	588
Задължения по цесии - лихва	98	90
	7 059	6 352

4.10. Търговски и други задължения

	30.06.2024	31.12.2023
	'000 лв.	'000 лв.
Нетекущи		
Търговски задължения	31	31
Общо нетекущи търговски и други задължения	31	31
Текущи		
Задължения по договори за цесии - главници	8 398	9 125
Задължения по договори за цесии - лихви	-	2
Задължения по застрахователни полици	926	-
Задължения за данъци	9	-
Общо текущи търговски и други задължения	9 333	9 127

4.11. Задължения към персонала

Задълженията към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	30.06.2024	31.12.2023
	'000 лв.	'000 лв.
Текущи:		
Задължения за заплати	2	2
Подотчетни лица	1	1
	3	3

4.12 Отсрочени данъчни пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени както следва:

Временна разлика	31.дек.23		Движение на отсрочените данъци за 2024				30.юни.24	
	временна разлика	отсрочен данък	увеличение		намаление		временна разлика	отсрочен данък
			временна разлика	отсрочен данък	временна разлика	отсрочен данък	временна разлика	отсрочен данък
Отсрочени данъчни активи								
Доходи на физически лица	2	-	-	-	-	-	2	-
Обезценка на инвестиция в дъщерно предприятие	1 155	115	-	-	-	-	1 155	115
Общо активи:	1 157	115	-	-	-	-	1 157	115
Отсрочени данъчни пасиви								
Оценка на акции по справедлива цена	(15 071)	(1 507)	-	-	-	-	(15 071)	(1 507)
Оценка на инвестиционни имоти по справедлива цена	(65)	(6)	-	-	-	-	(65)	(6)
Общо пасиви:	(15 136)	(1 513)	-	-	-	-	(15 136)	(1 513)
Отсрочени данъци (нето)	(13 979)	(1 398)	-	-	-	-	(13 979)	(1 398)

Отсрочените данъчни активи и пасиви са възникнали в резултат на преоценка на капиталови инструменти и инвестиция в дъщерно дружество по справедлива цена и преоценка на инвестиционни имоти.

4.13. Разходи за външни услуги

	30.06.2024	30.06.2023
	'000 лв.	'000 лв.
Комисионни за сделки с ФИ	(7)	(2)
Пазарни оценки имоти	(1)	(2)
Независим финансов одит	(18)	-
Застраховки	(1)	(1)
Такси по облигационен заем	(58)	-
Изработка и поддръжка на уеб сайт	(4)	-
	(89)	(5)

4.14. Разходи за персонал

Разходите за персонал включват

	30.06.2024 ‘000 лв.	30.06.2023 ‘000 лв.
Разходи за заплати	(13)	(13)
Разходи за социални осигуровки	(1)	-
Разходи за персонала	(14)	(13)

4.15. Други разходи

Другите разходи на Дружеството включват:

	30.06.2024 ‘000 лв.	30.06.2023 ‘000 лв.
Разходи за местни данъци и такси	(9)	(8)
Държавни такси облигация	(10)	-
	(19)	(8)

4.16. Финансови приходи

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	30.06.2024 ‘000 лв.	30.06.2023 ‘000 лв.
Приходи от лихви по финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	928	576
Положителна разлика от операции с финансови активи и инструменти	57	-
Приходи от неустойка по договор	107	-
Приходи от дивидент	-	93
Финансови приходи	1 092	669

4.17. Финансови разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	30.06.2024	30.06.2023
	'000 лв.	'000 лв.
Разходи за лихви по банкови кредити	(615)	(560)
Разходи за лихви по търговски кредити и цесии	(299)	(268)
Разходи за лихви по договор за репо сделка	(16)	-
Разходи за лихви към бюджета	-	(3)
Отрицателна разлика от операции с финансови активи	(17)	-
Банкови такси и комисионни	(2)	(1)
Финансови разходи	(949)	(832)

5. Други оповестявания

5.1. Свързаните лица

Свързаните лица на Дружеството включват акционери, дъщерни предприятия, ключов управленски персонал и други описани по-долу.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

Сделки с дъщерни предприятия

	30.06.2024	30.06.2023
	'000 лв.	'000 лв.
Предоставени заеми на дъщерни дружества	9 892	104
Начислени лихви по предоставени заеми на дъщерни дружества	483	278
Начислени лихви по договори за цесии с дъщерни дружества	187	208
Възстановени от дъщерни дружества заеми - главници	45	469
Възстановени от дъщерни дружества заеми - лихви	23	106
Възстановени от дъщерни дружества главници по договори за цесии	768	698
Възстановени от дъщерни дружества лихви по договори за цесии	35	56
Получени заеми от дъщерни дружества - главници	55	16
Начислени лихви от дъщерни дружества по получени заеми	8	6
Получен дивидент	7	35

Сделки с дъщерни предприятия под непряк контрол

	30.06.2024	30.06.2023
	'000 лв.	'000 лв.
Начислени лихви по договори за цесии от дъщерни дружества под непряк контрол	187	197
Възстановени към дъщерни дружества под непряк контрол - главници по договори за цесии	148	1 181
Възстановени към дъщерни дружества под непряк контрол - лихви по договори за цесии	-	163
Получени заеми от дъщерни дружества под непряк контрол - главници	695	33
Начислени лихви по получени заеми от дъщерни дружества под непряк контрол	89	65

Сделки с акционерите

	30.06.2024	30.06.2023
	'000 лв.	'000 лв.
Предоставени заеми	7 286	15
Начислени лихви по предоставени заеми	201	63

Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Съвета на директорите. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	30.06.2024	30.06.2023
	'000 лв.	'000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати	(11)	(11)
Общо краткосрочни възнаграждения	(11)	(11)

Разчети със свързани лица в края на годината

За вземания със свързани лица в края на годината моля, вижте бележка 4.4.

За задължения със свързани лица в края на годината моля, вижте бележка 4.9.

5.2. Основни финансови рискове и несигурности

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: риск на лихвено-обвързани парични потоци, пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск и ликвиден риск.

Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на Дружеството.

Валутен риск

Предпоставка за ниския валутен риск в страната е фиксирането на курса на лева към еврото при въвеждането на Валутния борд от 1997 година. В същото време при системата на плаващи валутни курсове вероятността от валутен риск е завишена. За „Нова Индустриална Компания“ АД към момента на анализа валутният риск е сведен до минимум, защото не се осъществяват сделки, както и не се поддържат кредити в чужда валута освен в евро, което е с фиксиран курс.

Лихвен риск

При засилване на възможността за управление на лихвените равнища се увеличава и лихвеният риск. Промяната на лихвените равнища води до промяна в цената на финансовия ресурс, използван от дружеството при осъществяване на различни проекти. Лихвеният риск за Дружеството е оптимизиран чрез оптимизиране на лихвите за финансиране на дейността – банкови кредити и чрез използване на различни източници на финансиране – търговски заеми, банкови кредити. Договорените лихвени равнища при финансиране дейността на „Нова Индустриална Компания“ АД определят сравнително нисък лихвен риск за Дружеството.

Кредитен риск

Кредитният риск за дружеството се състои от риска за загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да извърши своите договорни задължения. Финансовите активи на Дружеството са концентрирани в следните групи: парични средства, краткосрочни финансови активи - вземания от свързани лица, търговки и други вземания. Паричните средства в Дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на Дружеството. Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи по амортизирана стойност, признати в края на съответния отчетния период.

Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на финансовите задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват с наличните такива, за да бъдат установени излишъци или дефицити.

6. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на междинния съкратен финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване.

Одобрение на междинния съкратен финансов отчет

Междинният съкратен финансов отчет към 30-ти юни 2024 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 29.07.2024 г.

Изпълнителен директор:

Славия Димитрова

