

ДО  
Комисия за финансов надзор  
„Българска фондова борса“ АД  
Обществеността

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**„РИЪЛ БУЛЛЕНД“ АД, ЕИК 202442058,**

седалище и адрес на управление гр. София, район „Триадица“, ул. „Алабин“ №36, ет. 4  
Относно: *успешно издаване на емисия необезпечени облигации, ISIN BG2100055248*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Уведомяваме Ви, че на основание на решение на Съвета на директорите на **„РИЪЛ БУЛЛЕНД“ АД, ЕИК 202442058** от **03.12.2024**, бяха емитирани обикновени, поименни, безналични, корпоративни, лихвоносни, необезпечени и неконвертируеми облигации, от един клас, със следните параметри на облигационния заем:

**главница** в размер на 2 000 000 (десет милиона) лева;

**срок** – 5 години (60 месеца);

**лихва** – плаващ годишен лихвен процент равен на сумата от годишния (12-месечния) EURIBOR + надбавка от 2 % (200 базисни точки), но общо не по-малко от 5 % и не повече от 6 % годишно;

**периодичност на лихвено плащане:** годишно;

**цел на облигационния заем** – Средствата от първичното частно предлагане ще бъдат насочени към увеличаване на стойността на активите и подкрепа на инвестиционната стратегия на дружеството, която включва придобиване на земеделски земи и други недвижими имоти. Основният фокус е върху инвестиции в земеделски земи с цел реализиране на капиталова печалба от увеличението на стойността им. Освен това, дружеството се стреми да генерира редовен доход чрез отдаване на придобитите имоти под аренда и наем.

**Приложение:**

Протокол на Съвета на директорите на „РИЪЛ БУЛЛЕНД“ АД от 10.12.2024 г.

С уважение,

Валентин Стоилов,  
Изпълнителен директор