**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ ТРИМЕСЕЧЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА РИЪЛ БУЛЛЕНД АД**

**КЪМ 31.12.2024 Г.**

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

**По чл.12, ал.1, т.4 от Наредба 2 от 09.11.2021г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар**

1. **Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период**

През отчетния период дружеството не е променяло своята счетоводна политика.

1. **Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента**

„Риъл Булленд” АД не е член на икономическа група.

1. **Резултати от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.**

Дружеството не е осъществявало организационни промени от такъв характер.

1. **Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.**

Дружеството не е публикувало прогнози за резултатите от текущата финансова година.

1. **Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на дружеството към 31.12.2024 г., и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на годината до края на отчетния период.**

**31.12.2024**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Име |  Брой акции | Процент от капитала | Начин на притежаване |
| 1. | ДФ (КОМПАС) ПРОГРЕС | 913 190 | 11.34% | Пряко |
| 2. | ДФ (КОМПАС) СТРАТЕГИЯ | 561 683 |  6.98% | Пряко |
| 3. | УПФ ТОПЛИНА | 515 000 |  6.40% | Пряко |
| 4. | БЪЛГАРСКИ ФОНД ЗА ДЯЛОВО ИНВЕСТИРАНЕ АД |  1 407 183 | 17.48% | Пряко |
| 5. | ОПОРТЮНИТИ БЪЛГАРИЯ ИНВЕСТМЪНТ АД | 1 013 880 | 12.59% | Пряко |
| 6. | УД Компас Инвест АД | 1 560 343 | 19.38% | Непряко в качеството му на управляващо дружеството чрез ДФ Стратегия, ДФ Прогрес и ДФ Евростабилност |
| 7. | УД Инвест Фонд Мениджмънт АД | 451 656 |  5.61% | Пряко и непряко в качеството му на управляващо дружеството чрез ДФ Инвест Класик и ДФ Инвест Актив |
| 8. | ПОД Топлина | 853 260 | 10.60% | Непряко в качеството му на пенсионно осигурително дружество, управляващо ДПФ Топлина, ППФ Топлина, УПФ Топлина |
| 9. | ПОД Бъдеще | 784 100 |  9,74% | Непряко в качеството му на пенсионно осигурително дружество, управляващо ДПФ Бъдеще, ППФ Бъдеще, УПФ Бъдеще |
| 10. | УД Актива Асет Мениджмънт АД | 415 000 | 5,15% | Пряко и непряко в качеството му на управляващо дружество, управляващо НДФ Актива, ДФ Актива Високодоходен фонд, Борсово търгуван фонд Актива Балансиран |
|  |  |  |  |  |

**31.12.2023**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Име |  Брой акции | Процент от капитала | Начин на притежаване |
| 1. | ДФ (КОМПАС) ПРОГРЕС | 912 225 | 11.33% | Пряко |
| 2. | ДФ (КОМПАС) СТРАТЕГИЯ | 561 683 |  6.98% | Пряко |
| 3. | УПФ ТОПЛИНА | 515 000 |  6.40% | Пряко |
| 4. | БЪЛГАРСКИ ФОНД ЗА ДЯЛОВО ИНВЕСТИРАНЕ АД |  1 407 183 | 17.48% | Пряко |
| 5. | ОПОРТЮНИТИ БЪЛГАРИЯ ИНВЕСТМЪНТ АД | 975 880 | 12.12% | Пряко |
| 6. | УД Компас Инвест АД | 1 559 378 | 19.37% | Непряко в качеството му на управляващо дружеството чрез ДФ Стратегия, ДФ Прогрес и ДФ Евростабилност |
| 7. | УД Инвест Фонд Мениджмънт АД | 452 351 |  5.62% | Пряко и непряко в качеството му на управляващо дружеството чрез ДФ Инвест Класик и ДФ Инвест Актив |
| 8. | ПОД Топлина | 853 260 | 10.60% | Непряко в качеството му на пенсионно осигурително дружество, управляващо ДПФ Топлина, ППФ Топлина, УПФ Топлина |
| 9. | ПОД Бъдеще | 784 100 |  9,74% | Непряко в качеството му на пенсионно осигурително дружество, управляващо ДПФ Бъдеще, ППФ Бъдеще, УПФ Бъдеще |
| 10. | УД Актива Асет Мениджмънт АД | 435 000 | 5,40% | Пряко и непряко в качеството му на управляващо дружество, управляващо НДФ Актива, ДФ Актива Високодоходен фонд, Борсово търгуван фонд Актива Балансиран |
|  |  |  |  |  |

1. **Данни за акциите на „Риъл Булленд” АД, притежавани от членовете на Съвета на директорите към 31.12.2024 г., както и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на годината до края на отчетния период за всеки поотделно.**

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от дружеството.

1. **Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента, ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.**

„Риъл Булленд” АД не е страна по висящи съдебни производства, касаещи задължения или вземания в размер над 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

1. **Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение, условия и срок.**

„Риъл Булленд” АД не е предоставял заеми и гаранции, както и не е поемал задължения към други лица.

30.01.2025 г. Изпълнителен директор

 /Валентин Стоилов/