

До  
Комисия за финансов надзор  
Българска Фондова Борса АД  
Обществеността

## УВЕДОМЛЕНИЕ

от „СИНЕРГИЯ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД, ЕИК 107006430,  
Относно: издадена емисия обезпечени облигации

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Уведомяваме Ви, че на основание решение на Съветът на директорите на „СИНЕРГИЯ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД от 22.07.2024 г. бяха емитирани безналични, поименни, свободно прехвърляеми, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми, обикновени облигации със следните параметри на облигационния заем:

- дата на емитиране: 24.07.2024 г.
- размер на облигационния заем: 26 000 000 (двадесет и шест милиона) лева;
- срок – 9 години (108 месеца);
- лихва – плаващ лихвен процент равен на сума от 6-месечен EURIBOR + 1.25 %, но не по-малко от 2.50% и не повече от 5.50%;
- периодичност на лихвено плащане: на 6 месеца – 2 пъти годишно;
- цел на облигационния заем – Набраните от емисията средства ще бъдат използвани от „СИНЕРГИЯ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД за придобиване на миноритарни и мажоритарни дялове от публични и непублични компании в България и чужбина, лихвоносни дългови ценни книжа, дялове в колективни инвестиционни схеми, покупка на вземания, управление и развитие на направените инвестиции с цел повишаване на тяхната стойност, погасяване на задължения, включително за покриване на разходи по емитиране на облигационния заем. С оглед редуциране на риска, при инвестиране на набраните средства ще се цели формиране на диверсифициран инвестиционен портфейл.

---

**Милена Петкова**  
Изпълнителен директор  
„Синергия Инвест Холдинг“ АД